物件番号：1988020432　　種別：MANSION

スカーラ代々木上原

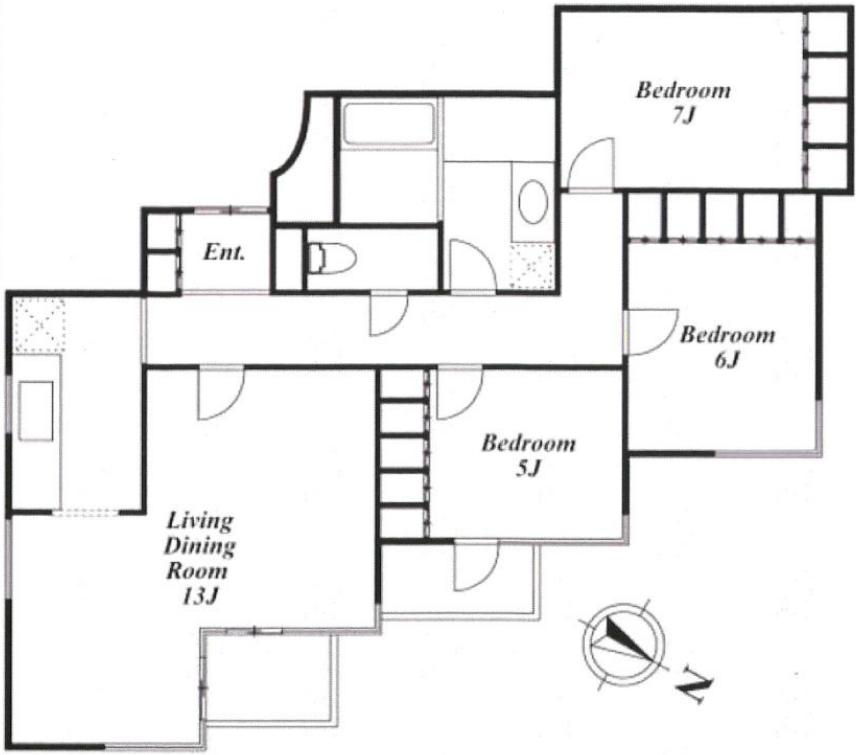
東京都渋谷区上原3－38－1

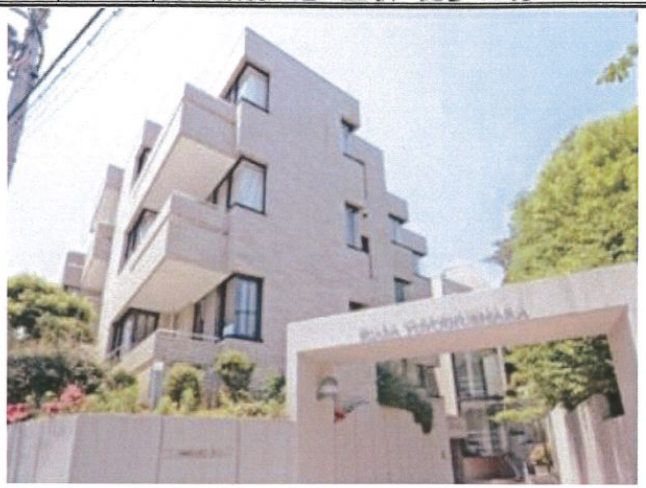
最寄駅

小田急線　代々木上原駅　徒歩6分

千代田線　代々木公園駅　徒歩6分

井の頭線　池ノ上駅　徒歩12分









間取(柏)	洋:7 洋:6 洋:5 LD:13 K:3.5

3LDK　月額賃料 **270,000円**

管理費	無	
敷　金	賃料の2ヶ月	
礼　金	賃料の1ヶ月	
契約期間	引渡し日より2年間	
更新料	新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	84.24㎡(25.48坪)
	バルコニー	有
	竣工年月	1984年04月
	構造規模	鉄筋コンクリート造
	(総戸数)	5階建　(22戸)
	所在階	3階部分
駐車場	有 1台 40,000円(税別) 敷金:無 礼金:無	
条件	事務所不可／ペット不可	
トランクルーム	無	
テレビ共視聴	CATV:有	
入居可能日	即	
耐震構造	新耐震基準適合	
取引態様	媒介	

代々木上原の閑静な住宅地に立地するマンションで、駐車場はシャッター付平置タイプ。３ＬＤＫの間取りで、ファミリー向けの建物となっております。

共用部	エレベーター・オートロック・日勤管理・敷地内ゴミ置場・隣接上原中学校温水プール（年中解放）まで８０ｍ。（大型ジャグジー・洗面所付き）
専有部	ガスコンロ・グリル付き・コンロ3口・給湯・食洗機・エアコン・追焚・バス･トイレ別・洗面所独立・室内洗濯機置場・モニタ付インタホン・インターネット
金員備考	

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。
※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1ヶ月分相当額+消費税のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃（カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む）費用を賃借人にご負担いただきます。