賃貸マンション

新築 賃貸マンション



■建物外観■



保証会社のご利用が必須の物件です。

三井不動産グループ / Casa
Resident Assistance
レジデントアシスタンス株式会社

●初回保証料：
管理費込賃料の50%
（最低保証委託料：20,000円）
●継続保証料：
契約開始2年目以降 9,600円/年
（Casaは10,000円/年）





■現地案内図■







※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	エレガントブルー　２０１号室			
間取タイプ	1LD・K			
賃貸条件	賃料	184,000 円／月		
	管理費/共益費	無		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在	東京都渋谷区富ヶ谷二丁目１２番１３号			
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅より徒歩	9 分	
	バス乗車　分	停より徒歩	分	
		駅より徒歩	分	
	バス乗車　分	停より徒歩	分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上5階建	賃貸戸数	3戸
	専有面積	40.90 ㎡ （ 12.37 坪 ）		
竣工年月	2018年6月			
入居予定日	即可	案内可能日	即可	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須　ﾚｼﾞﾃﾞﾝﾄｱｼｽﾀﾝｽ(株)　他1社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	株式会社エム・エル・ピー　本社			
その他費用	口座振替事務手数料：100円/月（税別） 退去時における通常清掃費用：40,900円（税別）			
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備考	管理：巡回 ■保証会社必須(RA・CASA)■駐輪場1台無料 ■セコムホームセキュリティ付			

めやす賃料	191,667円／月

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は、契約期間）の１ヶ月あたりの金額です。
※　敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※　めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。
※　めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ