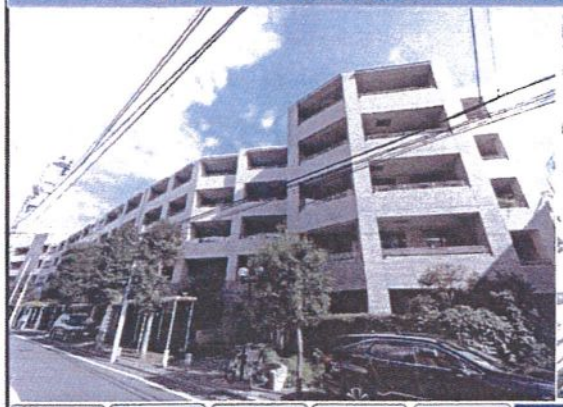
マンション	価格	交通	名称
	7,380 万円	小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅 徒歩5分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩６分 小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅 徒歩８分	レジデンシャルアート代々木公園 （2階）

レジデンシャルアート代々木公園
～Residential-Art～

野村不動産株式会社×新日本製鐵株式会社旧分譲





エントランスアプローチ



マンションエントランス

駅徒歩5分以内 | ペット可（細則有） | 床暖房 | 宅配ロッカー | 公園徒歩10分以内

1LDK
専有面積/ 65.51㎡
バルコニー面積/5.74 ㎡

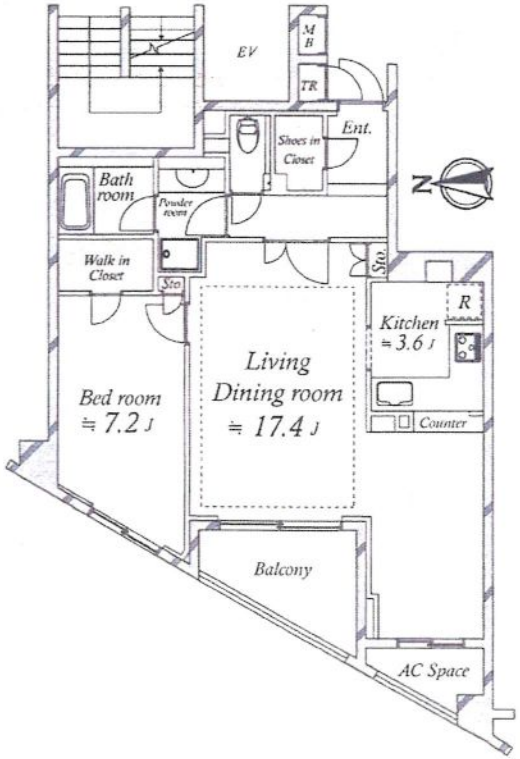
物件概要
- 3駅2路線利用可能な好立地
- 平成13年5月築
- ホテルライクな内廊下設計
- ペット飼育可能（規約による制限有）
- 代々木公園徒歩圏内の立地
- 野村不動産株式会社、新日本製鐵株式会社旧分譲マンション

ACCESS（2線3駅利用可）
- 小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅　徒歩5分
- 東京メトロ千代田線　「代々木公園」駅　徒歩6分
- 小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅　徒歩8分

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

専有部分の特徴
- リビングにはTES式床暖房機能
- 浴室換気乾燥機有
- 対面式キッチン
- ウォークインクローゼット、シューズインクローゼット有
- トランクルーム有
- 階下は住戸がないため下の方への音の心配がないお部屋です

間取り



所在	東京都渋谷区代々木５丁目	
土地	権　利	：所有権
	借地料	：－　　借地期間 ：－
	敷地面積	：2,395.46㎡
	共有持分	：1,290/100,000
	用途地域	：第一種住居地域
建物	専有面積	：[壁芯]　65.51㎡　　（約19.81坪）
	ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積	：5.74㎡　　ﾙｰﾌﾊﾞﾙｺﾆｰ面積 ：－
	専用庭面積	：－
	間取り	：１ＬＤＫ
	構造・階数	：鉄筋コンクリート造　地上5階建
	所在階	：2階　　一棟の総戸数：75戸
	建築年月	：2001年05月
	分譲会社	：新日本製鐵（株）、野村不動産（株）
	施工会社	：小田急建設（株）
	設計会社	：小田急建設（株）一級建築士事務所
管理	管理会社	：株式会社小田急ハウジング
	管理形態	：全部委託　　管理方式 ：日勤
	管理費	：月額11,110円　修繕積立金：月額4,890円
		合計 ：月額16,000円
設備	敷地内駐車場	：空有（月額：39,000円～42,000円） 空き台数 1台（2019年8月31日現在）
	トランクルーム	：有
	ガ　ス	：都市ガス　　給　湯 ：ガス給湯器
	エレベータ	：有
引渡	現　況	：居住中
	引　渡	：相談
備考		

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（７）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル２F
電話 03(3485)8288　MAIL info@aiwahousing.com
ウェブサイトは