

価格(税込)

1億1,940万円

交通 小田急線「参宮橋」駅徒歩9分
小田急線「代々木八幡」駅徒歩10分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩10分

名称

パークハウス代々木公園

パークハウス代々木公園



現地外観



バルコニーからの眺望



エントランス



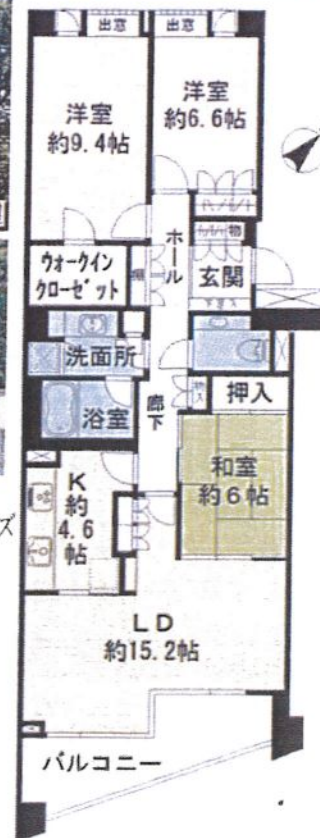
リビングダイニング

- 三菱地所株式会社分譲の「パークハウス」シリーズ
- 専有面積104.05㎡ゆったりとした3LDK住戸
- 2階部分・高台につき眺望良好
- リビングダイニングにTES温水式床暖房
- ペット飼育可能(使用細則有り)

三菱地所グループ
マンション南向き
(南東・南西含む)

LD12帖以上

低層住居専用地域



所在	東京都渋谷区代々木5丁目
土地	(所有権) 借地料 () 面積 3,930.63㎡ 共有持分 1635/100000 用途地域 (第二種低層住居専用地域)
建物	専有部分 (壁芯) 104.05㎡ (約31.47坪) バルコニー 11.53㎡ (約3.48坪) 方位 (南東) 間取り (3LDK) 一棟の総戸数 (68戸) 構造 (RC造、鉄骨造地上4階建2階部分) 建築 (1999年2月築) ・外装 ()
物	分譲会社 (三菱地所株式会社) 施工会社 (清水建設株式会社) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理方式 (日勤) 管理費 (月額30,200円) 修繕積立金 (月額10,400円) その他 (月額1,950円) 合計 (月額42,550円)
施設	敷地内駐車場 [空有(10台、月額使用料32000円~40000円)] トランクルーム [無] 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (居住中) 引渡時期 相談
備考	●その他内訳: 町会費、ホームセキュリティ料●2019年10月分より管理費が34300円に改定予定 ●各写真は2019年9月撮影●家具・調度品は販売価格に含まれておりません。

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトは
こちらへどうぞ