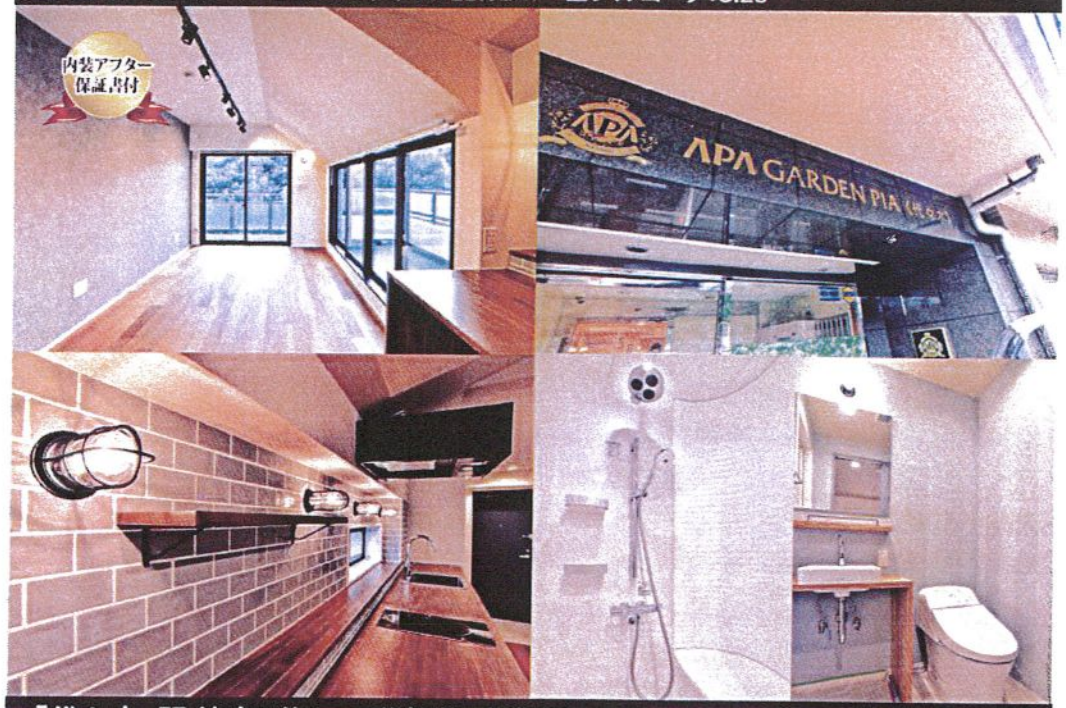
APAガーデンピア代々木　502号室 ／ 3,680万円(税込)

□間取:ワンルーム　□専有面積(壁芯):30.46㎡(9.21坪)
□テラス:3.46㎡　□ルーフテラス:11.92㎡　□アルコーブ:3.28



「代々木」駅 徒歩5分！　5階部分・角部屋、ルーフテラス付！

□2016年 大規模修繕工事実施済

建物修繕

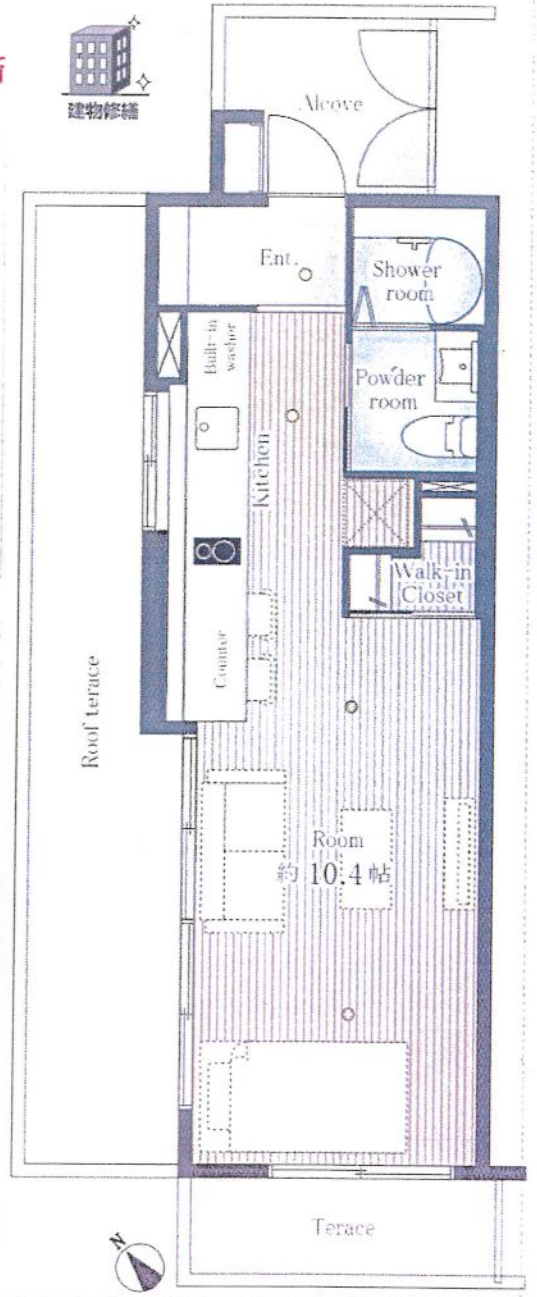
RENOVATION　竣工:2019.9/13

□キッチン造作(W4020)　□ウォークインクローゼット新設
□2口コIHコンロ　□フローリング張替
□レンジフード　□フロアタイル貼替
□カウンター新設　□クロス貼替
□可動棚新設　□アクセントクロス貼付
□ビルトイン洗濯機設置　□建具造作
□シャワールーム新設　□網戸張替
□給湯設備交換(20号)　□分電盤交換
□温水洗浄便座付トイレ
□洗面化粧台造作
□照明器具設置・交換
□室内クリーニング　…等

リノベーション

ACCESS(周辺施設)

■ローソン…144m　■ファミリーマート…272m
■東海大付属東京病院…148m　■セブンイレブン…275m
■miniピアゴ…184m　■駅前逓郵便局…289m
■ナチュラルローソン…185m　■代々木保育園…294m
■マルマンストア…190m　■明治神宮 北参道口…425m
■代々木みどり公園…269m　■まいばすけっと…443m





複数路線利用可

駅徒歩5分!!

・JR山手線・総武中央線、都営大江戸線「代々木」駅 徒歩5分
・小田急線「南新宿」駅 徒歩4分　・東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩9分
・小田急線「参宮橋」駅 徒歩9分　・京王線「初台」駅 徒歩17分
・JR各線、小田急小田原線、京王本線、東京メトロ丸ノ内線、都営新宿線・大江戸線、西武新宿線「新宿」駅(南口) 徒歩15分

■所在地:東京都渋谷区代々木1-
■建物構造:鉄筋コンクリート造 7階建5階部分
■管理会社:㈱東急コミュニティー　■管理方式:全部委託管理(日勤)
■管理費:11,800円(月額)　■修繕積立金:5,900円(月額)
■修繕積立金総額:8,499,171円<2018.9/末現在>
■特別管理費(非住区分所有者):1,000円(月額)
■管理組合運営協力金(役員辞退年度):30,000円(年額)
■本体設備:公共水道、公共下水、都市ガス、電力選択可
■共有設備:EV、オートロック、BS、CS、宅配BOX(カード式)、CATV、インターネット(NTT、KDDI、CATV、つなぐネット)
■ペット:相談(要承認・細則有、犬・猫:～1匹/戸、小型室内犬・猫・盲導犬に限る)
■敷地面積:473.13㎡
■共有持分:3,046/127,263
■用途地域:第二種住居地域
■分譲主:アパ㈱
■施工会社:アパ建設㈱、松井建設㈱
■バイク:空有 3,000円～(月額/台)※
■駐輪場:空有 2,000円(年額/台)※
■通学区域:代々木山谷小学校、代々木中学校
■楽器演奏・事務所・民泊など:不可
■現況:空室
■総戸数:46戸
■土地権利:所有権
■築年月:2000年8月
■駐車場:空無※

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（7）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F