【南西角住居・2面採光・LDK約18帖
初台駅まで平坦徒歩2分】

■京王電鉄京王線「初台」駅徒歩2分
JR山手線・埼京線・総武線・中央線「新宿」駅まで徒歩17分

Exclusive area
51.36㎡









【賃借人2月中旬退去予定。
退去後内見可能です】

★2016年7月大規模修繕工事済★24hゴミ出し可
★浴室換気乾燥機　★ペット飼育可(細則有)

設備等：・床暖房（LD）・浴室換気乾燥機・シャワートイレ・全居室フローリング
・ダブルオートロック・着床制限付きエレベーター・宅配ボックス　他

D Cladear IVAN HATSUDAI
D'クラディアイヴァン初台　13階

■共用施設
★スカイガーデン(屋上)

販売価格 5,880 万円

【物件概要】
■所在地：渋谷区初台1丁目[redacted] ■構造：鉄筋コンクリート造地上14階建13階部分 ■築年月日：平成15年12月築
■総戸数：105戸 ■権利：所有権 ■専有面積：51．36㎡ ■バルコニー面積：3．75㎡ ■管理費：月額19，880円
■修繕積立金：月額15，100円 ■管理形態：全部委託管理 ■現況：賃貸中（2月中旬退去予定）以降空家 ■引渡：相談
■管理会社：大和ライフネクスト株式会社 ■施工：日本舗道株式会社 関東建築支店 ■設計会社：株式会社長谷建築設計事務所
■分譲会社：大和ハウス工業株式会社 ■駐車場：空有（月額28，000円～33，000円）