

8,680 万円

JR山手線

都営大江戸線

代々木 駅
新宿 駅
代々木 駅徒歩 1 分
徒歩 7 分
徒歩 3 分グランスイート代々木
(9階)

写真撮影年月：令和2年1月



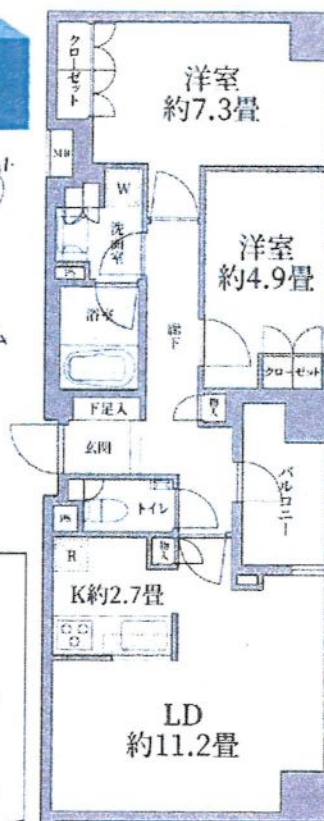
グランスイート代々木

JR山手線「代々木」駅
徒歩1分

- 12階建の9階部分、眺望良好
- LD部分にTES式温水床暖房有
- 浴室にTES式浴室換気乾燥機有
- ホテルライクな内廊下設計
- 二重床・二重天井構造
- カラーモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラを設置
- 宅配ボックス有
- コンシェルジュサービス
 - ・クリーニング集配サービス
 - ・シューズリペアサービス
 - ・フラワーデリバリーサービス 他

《Life Information》

- ・新宿タカシマヤ……………約400m
- ・マルマンストア南新宿……………約300m
- ・セブンイレブン代々木イースト店……………約20m
- ・コニカフラインJR代々木駅前店……………約1,020m
- ・セブンイレブン田谷1丁目店……………約135m
- ・渋谷区立鳩森小学校……………約400m
- ・渋谷区立原宿外苑中学校……………約1,300m
- ・中央医院……………約600m



*このハウジングマップは概算図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

所在 (住居表示)

渋谷区千駄ヶ谷5丁目

敷地

権利形態 (所有権)

面積 1,474.05㎡ 共有持分: 6,190/629,996
用途地域 (近隣商業地域・第2種住居地域)

建物

専有部分 (壁芯)

61.90㎡ (18.72坪)

バルコニー

4.97㎡ (1.50坪)

間取りタイプ (2LDKタイプ) 1棟の総戸数 (134戸)

構造 (鉄筋コンクリート造 12階建)

建築 (平成18年1月)

分譲会社 (丸紅株式会社)

施工会社 (前田建設工業㈱)

管理会社 (三菱地所コミュニティ㈱)

管理形態 (全部委託) 管理方式 (日勤)

管理費 (月額 16,700円) 修繕積立金 (月額 5,890円)

インターネット利用料 (月額 972円) 合計 (月額 23,562円)

施設

敷地内駐車場 (空有 : 月額 22,000~45,000円)

トランクルーム (空無 : 月額 円 m)

給湯 (ガス湯沸器) ガス (都市ガス)

エレベータ (EV有)

引渡

現況 (居住中)

時期 (即)

備考

【駐車場確認日】令和2年1月17日

【建物状況調査に関する情報】

売主にて実施予定無、買主による実施も不可

創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許 (7) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com

FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトは
こちらどうぞ