

中古マンション	価格（非課税） 下記価格には 万円の消費税含	交通	名称
	9,490 万円	JR山手線 代々木 駅徒歩 3 分 バス利用 行 分 バス停下車徒歩 分	ヴァントヌーベル代々木

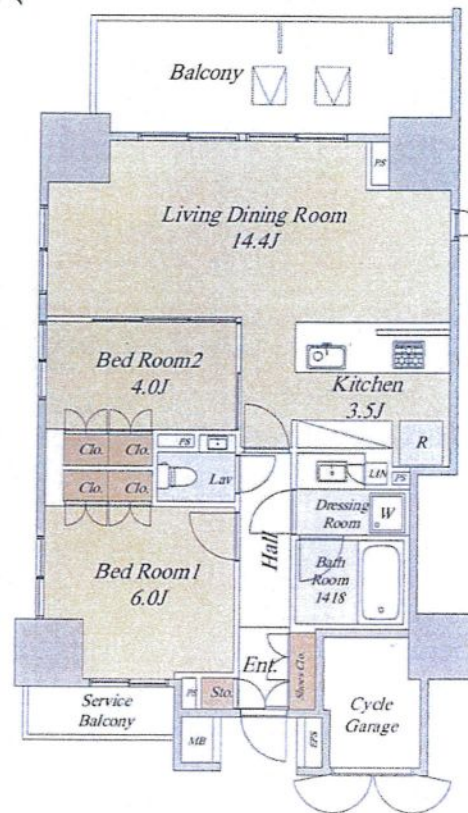
JR山手線『代々木』駅徒歩3分 好立地デザイナーズマンション

■アクセス

- ・JR山手線、中央・総武緩行線、都営大江戸線『代々木』駅徒歩3分
- ・東京メトロ副都心線『北参道』駅徒歩5分
- ・東京メトロ丸ノ内線『新宿三丁目』駅徒歩7分

■設備・仕様

- ・TES式温水床暖房
- ・IHクッキングヒーター
- ・ミストサウナ、浴室換気乾燥暖房機
- ・フルオートタンクレストイレ、温水洗浄便座
- ・サイクルガレージ、玄関、廊下、洗面室、トイレの照明は人感センサー採用
- ・非接触型ダブルオートロックシステム採用
- ・24時間ゴミ出し可能
- ・宅配ボックス
- ・二重床、二重天井採用
- ・ホテルライクな内廊下設計



令和元年10月撮影



令和元年10月撮影

所在	渋谷区千駄ヶ谷5丁目
土地	権利形態 所有権 敷地面積 483.83 m ² 敷地権割合共有持分 295482 分の 6476
建物	構造 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付 14 階建 6 階部分 専有面積 壁芯 64.76m ² (19.58坪) バルコニー 12.13 m ² バルコニー方向 北西 専用庭 m ² 総戸数 49 戸 物置 m ² 築年月 2017年2月 分譲会社 (株)プロバスト 施工会社 扶桑建設(株) 間取り 2LD・K (LD約14.4帖・K約3.5帖・洋室約4.0帖・洋室6.0帖) 管理形態 管理組合：有 全部委託 管理形態 日勤 管理会社 三菱地所コミュニティ(株)
維持費	管理費 16,266 円/月 修繕積立金 7,450 円/月 その他 3,332 円/月 合計 27,048 円/月
都市計画	用途地域 商業地域 高度地区 第 種 防火地域 防火地域 その他法令上の制限
設備・仕様	駐車場 空無月額 円 エレベーター 有 ガス 都市ガス 飲料水 公営水道 汚水 本下水 給湯 戸別 ペット飼育 可(但し、管理規約による制限あり)
引渡	現況 居住中 時期 相談
備考	■その他費用 インターネット使用料：2,592円 フレッツテレビ使用料：540円 町会費：200円



創業20数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00

株式会社 東京都知事免許(7)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8289



ウェブサイトは
こちらへどうぞ