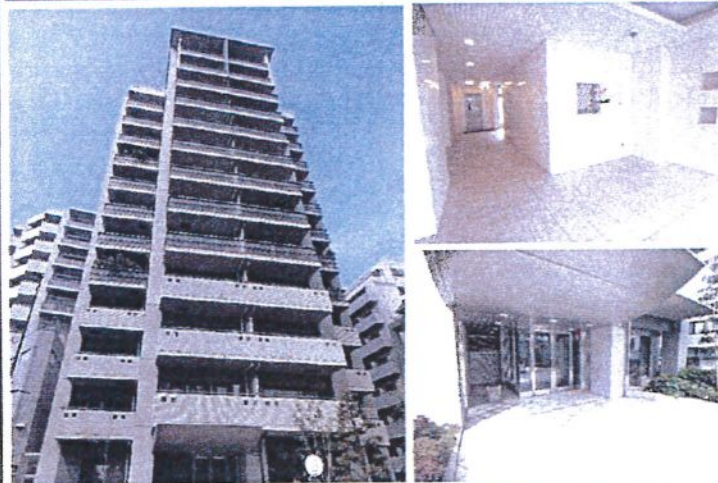


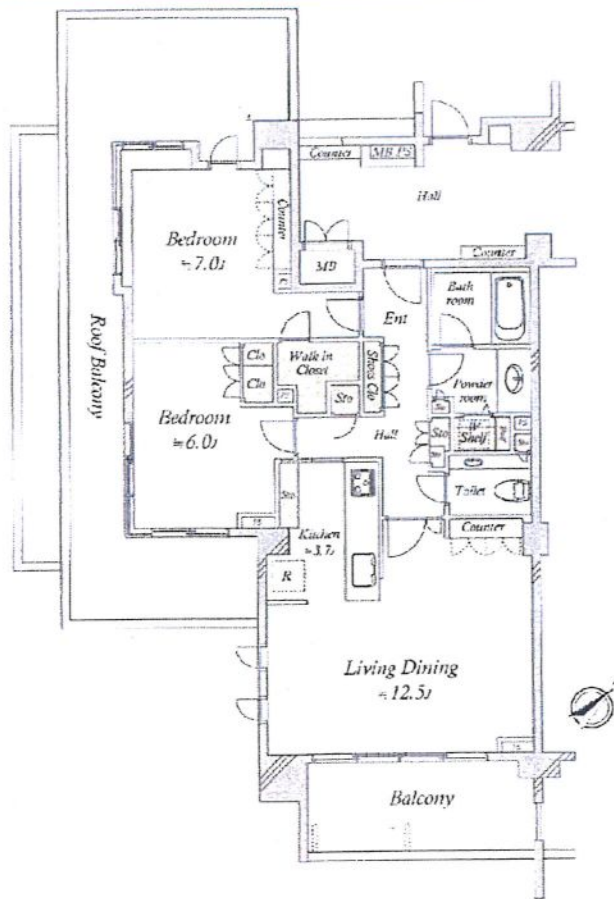
マンション	価格	9,580 万円	交通	小田急線「代々木八幡」駅徒歩3分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩3分	名称	グレイスコート代々木公園 (13階・最上階角住戸)
-------	----	----------	----	---	----	------------------------------

グレイスコート代々木公園 ～13階部分の最上階・角住戸～



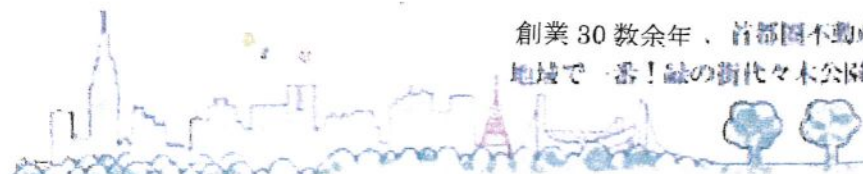
おすすめポイント

- 13階部分 最上階の3方角住戸
- ルーフバルコニー付 (約32.17㎡)
- LD部分の天井高は、約3mございます。
- ワンフロア2住戸のみのプレミアムフロア
- 日照・通風・眺望良好です。
- ペット飼育可 (規約有)
- 南東のバルコニーは、奥行約2mのゆったりとした空間です。
- 全室2面採光



※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先とすることをご了承ください。

所在地	渋谷区富ヶ谷1丁目4
権利	所有権
借地料	—
借地期間	—
敷地面積	598.44㎡
共有持分	7037/214690
用途地域	近隣商業地域
専有面積	[壁芯] 70.37㎡ (約21.28坪)
バルコニー面積	9.22㎡
ロフト面積	32.17㎡
専用庭面積	無
間取り	2LDK
建物	構造・階数: 鉄筋コンクリート造13階建
所在階	13階部分
棟の総戸数	46戸
建築年月	平成12年5月 (2000年5月)
分譲会社	近鉄不動産株式会社
施工会社	北野建設株式会社
設計会社	株式会社日建ハウジングシステム
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社
管理形態	全部委託
管理方式	日勤
管理費	月額19,000円
修繕積立金	月額14,120円
その他	月額2,150円
合計	月額35,270円
敷地内駐車場	調査中
設備	トランクルーム: 無
ガス	都市ガス
給湯	ガス給湯器
エレベータ	有
引渡	現況: 居住中
引渡	相談
備考	その他費用: ルーフバルコニー使用料 月額1,500円 近隣電波障害対策費 月額650円



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事登録 (7) 第39015号 国土法人不動産相談協会
全日本不動産協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ