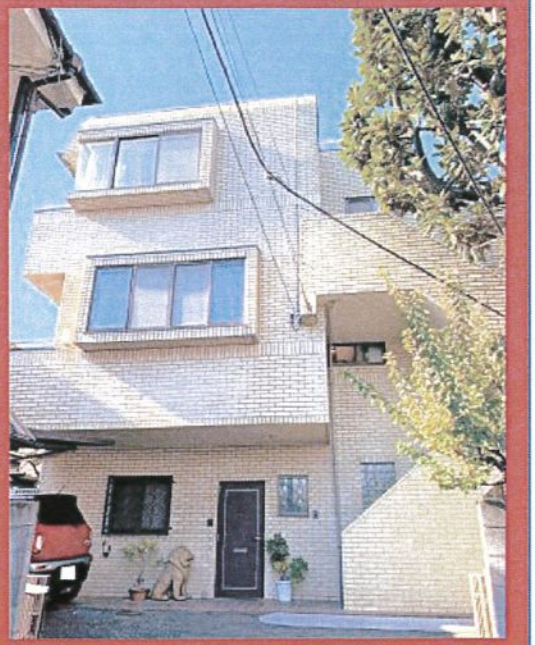
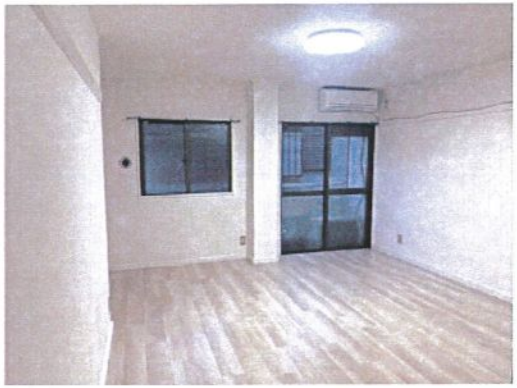
賃貸office



小田急小田原線「代々木八幡」駅　徒歩3分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅　徒歩4分

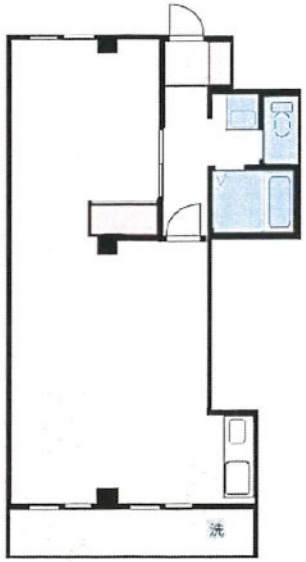


ドミール代々木

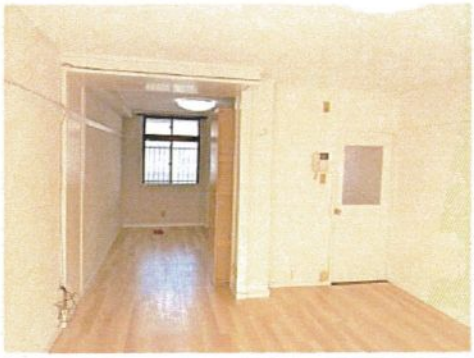




※図面・写真と現況が違う場合は現況を優先します







☆当初契約期間内に解約した場合は、賃料1ヶ月分の「短期解約違約金」が発生

【物件概要】

住 所：東京都渋谷区上原1-[redacted]
構 造：鉄骨造　3階建
竣 工：昭和60年4月
設 備：電灯・都市ガス・公営水道
本下水・駐車場・給湯・浴室
トイレ・洗面所・洗濯機置場
キッチン(ガスコンロ付)・エアコン
照明器具・バルコニー・収納
靴箱・CATV(イッツコム)

【募集条件】

●203号　37.26㎡　1Room

・賃料　145,200円(税込)
・共益費　3,300円(税込)
・敷金　264,000円
※税抜き賃料2ヶ月分
・契約期間　普通借家2年
・更新料　新賃料1ヶ月(別途消費税)
・駐車場　44,000円(税込)
※使用時、敷金40,000円発生
・火災保険料　23,000円/2年
・保証会社　原則必須
※初回,税込月額総賃料の150%
毎年更新、税込月額総賃料の10%
・鍵交換　22,000円(税込)
基本はディンプル鍵になります。
※U9の場合、上記から減額出来ます。

本物件は本来「住宅用のマンション」ですが、他部屋は住居・オフィスと混在してます。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号　財団法人不動産保証協会会員　全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288　MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ