

マンション	価格 5,150 万円	交通 小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩5分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩5分	名称 GSハイム代々木八幡 4階
-------	--------------------------	--	-------------------------------

2路線3駅利用可能・代々木公園徒歩圏内・住環境良好

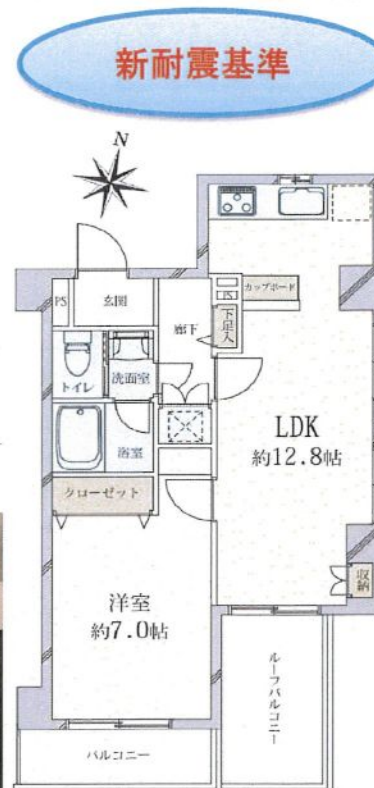
4階部分・南向き・角住戸・ルーフバルコニー付き

2020年にフルリフォーム歴あり、使い勝手の良い1LDKタイプ



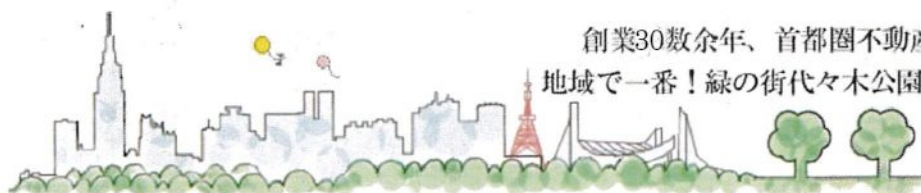
室内のリフォーム歴 2020年10月完了

- ・システムキッチン(食洗器付き)
- ・浴室交換(浴室乾燥機付き、追い焚きあり)
- ・トイレ
- ・洗面化粧台
- ・フローリング
- ・クロス
- ・建具 など



新耐震基準

概要		Outline		
所 在		〒151-0063 渋谷区富ヶ谷2丁目		
土地	権 利	所有権		
	敷 地 面 積	363.85㎡(110.06坪)		
	共 有 持 分	4,028/87,456		
	用 途 地 域	近隣商業地域		
	借 地 料	-	借地期間	-
建物	専 有 面 積	42.72㎡	バルコニー	3.68㎡
		(12.92坪)	専 用 庭	
	間 取 り	1LDK+ルーフバルコニー		
	構 造	RC（鉄筋コンクリート）造6階建		
	築 年 月	1985年5月		
	分 譲 会 社	株式会社大志		
	施 工 会 社	フジ工業株式会社		
	一棟の総戸数	20戸		
	物 件 種 目	中古マンション		
	管 理 形 態	全部委託		
管 理 員	巡回			
管 理 会 社	ダイヤモンドコミュニティ株式会社			
管 理 費	12,650円/月	他 費 用		
修繕積立金	11,385円/月	費用合計	24,035円/月	
施設	敷地内駐車場	-		
設	エレベーター	有	ガ ス	
引	現 況	居住中		
渡	引 渡	相談		
備考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。			
	■ルーフバルコニー：6.45㎡			
	■設計会社：ダイヤモンドコミュニティ株式会社			



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ