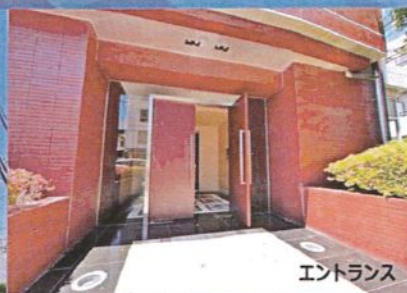


マンション	価格 7,280 万円	交通 小田急電鉄小田原線「南新宿」駅 徒歩6分 都営大江戸線「新宿」駅 徒歩7分 山手線「代々木」駅 徒歩8分	名称 ランドステージ代々木の杜 (3階)
-------	-----------------------	--	-----------------------------------

ランドステージ代々木の杜



外観写真



エントランス

Access

4路線3駅利用可能

- 小田急小田原線「南新宿」駅 徒歩6分
- JR山手線「代々木」駅 徒歩8分
- 都営大江戸線「代々木」駅 徒歩8分
- 都営大江戸線「新宿」駅 徒歩7分
- 都営新宿線「新宿」駅 徒歩8分



間取図



バルコニー

専有面積
53.82㎡

間取
1LDK

Point

- アクセスに優れる好立地
- 代々木アドレスの閑静な住宅街
- 東急建設株式会社施工
- 平成17年築
- 三方角部屋
- 玄関前には約4.8帖のポーチ
- 耐震ドア採用
- 全開口部に複層ガラス使用
- 不在時に便利な宅配ボックス
- ペット飼育可(細則有り)

「専有部分」

- 53.82平米の1LDK
- 約16.1帖のLDK
- カウンターキッチン
- 温水式床暖房(LD部分)
- 約7帖の洋室
- ウォークインクローゼットあり
- 浴室暖房換気乾燥機
- 追焚機能付フルオートバス
- TVモニター付インターホン



Life Information

- マルマンストア南新宿店 約500m
- JR東京総合病院 約560m
- ファミリーマート代々木三丁目店 約350m
- 代々木山谷小学校 約410m
- 代々木二丁目あおい公園 約450m
- ローソン代々木一丁目店 約310m
- ミニストップ代々木二丁目店 約360m
- 代々木中学校 約1,900m

所在	東京都渋谷区代々木3丁目
権利	所有権
借地料	—
借地期間	—
敷地面積	—
共有持分	—
用途地域	第二種中高層住居専用地域
専有面積	[壁芯] 53.82㎡ (約16.28坪)
バルコニー面積	10.97㎡
ルーフバルコニー面積	—
専用庭面積	—
間取り	1LDK
建物	構造・階数: 鉄筋コンクリート造 地上6階建
所在階	3階
一棟の総戸数	32戸
建築年月	2005年05月
分譲会社	(株) 青山メインランド
施工会社	東急建設(株)
設計会社	(株) 松和設計一級建築士事務所
管理会社	(株) リプレイス
管理形態	全部委託
管理方式	日勤
管理費	月額22,000円
修繕積立金	月額6,850円
合計	月額28,850円
敷地内駐車場	—
トランクルーム	—
ガス	都市ガス
給湯	ガス給湯器
エレベータ	有
引渡	現況: 居住中
引渡	2023年03月下旬
備考	バルコニー面積には、サービスバルコニー面積3.15㎡が含まれています。

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ