



眺望

アイディーコート代々木神宮の杜 703号室

販売価格 **7,580** (税込) 万円 専有面積 **45.37m²** タイプ **1LDK** 南西向き

- 《物件概要》
- ◆所在：渋谷区代々木1
 - ◆交通：都営大江戸線『代々木』駅まで徒歩4分
JR山手線・総武線『代々木』駅まで徒歩5分
小田急線『南新宿』駅まで徒歩6分
東京メトロ副都心線『北参道』駅まで徒歩8分
JR『新宿』駅まで徒歩14分
 - ◆築年月：平成23年7月
 - ◆総戸数：51戸
 - ◆規模構造：RC造 地上9階建 7階部分
 - ◆土地権利：所有権
 - ◆施工会社：大木建設(株)
 - ◆分譲会社：一建設(株)
 - ◆管理会社：伏見管理サービス(株)
 - ◆管理形態：全部委託(日勤)
 - ◆専有面積：45.37㎡
 - ◆バルコニー面積：6.69㎡
 - ◆管理費：月額9,130円
 - ◆修繕積立金：月額11,930円
 - ◆駐車場：月額37,000円 空き無(2022.2.1現在)
 - ◆駐輪場：月額100～200円 空き有(2022.2.1現在)
 - ◆バイク置場：月額1,000円 空き有(2022.2.1現在)
 - ◆現況：空室
 - ◆取引日：相談

眼前に明治神宮の緑が広がる貴重な眺望

内装リノベーション工事内容・室内設備
2022.5.26 完了

- ・システムキッチン…W2400/ 人造大理石(天板)
/ 食器洗い乾燥機 / 3口ガスコンロ / 浄水器一体型水栓
- ・洗面化粧台…W1000/ シャワー水栓 / 3面鏡
- ・浴室(既存) …1317サイズ / 換気乾燥暖房機
/ 追炊き / シャワーヘッド・水栓交換
- ・トイレ…ウォシュレット / 手洗いカウンター(既存)
- ・リビング天井カセット型エアコン1台交換
- ・床暖房(既存) ・クロス交換 等

※仕様及び、内装完了予定日に変更が発生する場合がございます。

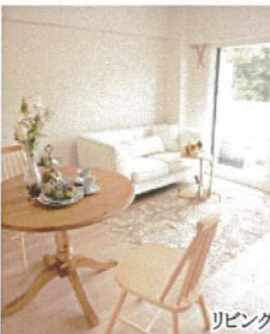
共用部 仕様・設備

- TVモニター付オートロック
- 宅配ボックス ○敷地内ゴミ置き場
- エレベーター ○ペット足洗い場

ペット2匹まで飼育相談可能(規約有)
複数駅利用可能な利便性の高い立地

周辺環境

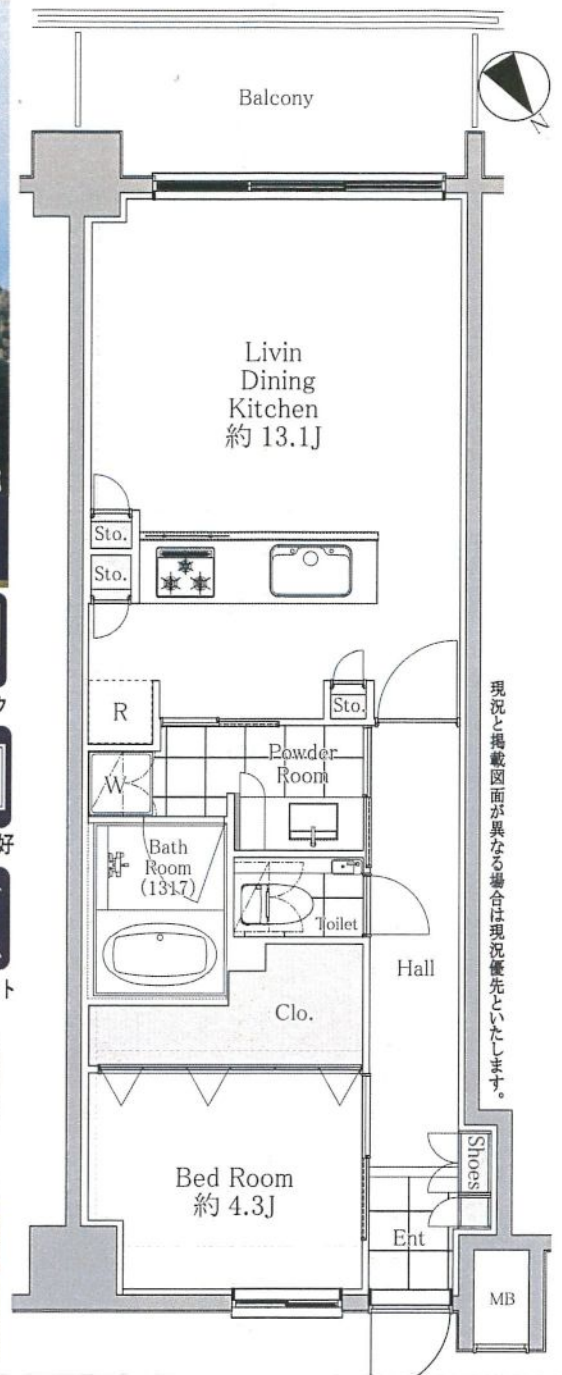
- ・ナチュラルローソン代々木駅西店…約240m
- ・ローソン代々木一丁目店…約300m
- ・マルマンストア(スーパー) …約260m
- ・ココラファインJR代々木駅前店…約400m
- ・新宿高島屋…約900m
- ・新宿御苑…約1.0km
- ・明治神宮…約750m



リビング



キッチン



現況と掲載図面が異なる場合は現況優先といたします。