マンション	価格	交通	名称
	10,580 万円（非課税）	小田急電鉄小田原線 参宮橋 駅 徒歩 9 分	代々木山手パークハウス（ 4 階 ）

ー代々木山手パークハウスー

～ 4階部分 68.67㎡ 2SLDK ～







★4駅3路線利用可能です

小田急線「代々木八幡」駅徒歩9分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩10分
京王新線「初台」駅 徒歩10分

★設備・仕様

二重サッシ、LD部分には床暖房付
フルオートバス(浴室乾燥機付)、TVモニター付インターホン
宅配ボックス、24時間セキュリティサービス
敷地内プライベートガーデン、ペット飼育可(細則有)

★ライフインフォメーション

オーケーストア初台店・・・約320m
セイムス代々木西原店・・・約420m
ローソン渋谷元代々木店・・・約340m
代々木五郵便局・・・約610m
代々木公園・・・約730m



※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

所在	（住居表示）東京都渋谷区代々木5丁目	
土地	所有権	
	面積	1,135.54 ㎡
	共有持分	1,491 ／ 100,000
	用途地域	（ 第2種低層住居専用地域 ）（ 準住居地域 ）
建物	専有面積	（ 壁芯 ） 68.67 ㎡ （ 約 20.77 坪 ）
	バルコニー	9.72 ㎡
	ルーフバルコニー	㎡ 専用庭 ㎡
	間取り	（ 2LDK+S(納戸) ） 1棟の総戸数 （ 61 戸 ）
	構造	（ 鉄骨鉄筋コンクリート 造 地上 14 階 地下 階建 ）
	バルコニー方向	南 築年月 （ 2000年1月 ）
	分譲会社	（ 三菱地所株式会社 ）
	施工会社	（ 株式会社フジタ ）
	管理会社	（ 三菱地所コミュニティ株式会社 ）
	管理形態	（ 全部委託 ） 管理員 （ 日勤 ）
	管理費	（ 月額 12,800 円 ）
	修繕積立金	（ 月額 15,800 円 ）
	その他	（ 月額 円 ）
	合計	（ 月額 28,600 円 ）
施設	給湯	（ ガス湯沸器 ） エレベーター （ 有 ）
	ガス	（ 都市ガス ） 電気 （ ）
引渡	引渡	（ 相談 ）（ ）
	現況	（ 空家 ）
備考	駐車場(月額)31,000～38,000円(空有) ※駐車場の空き状況は2022年9月30日現在です。	



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ