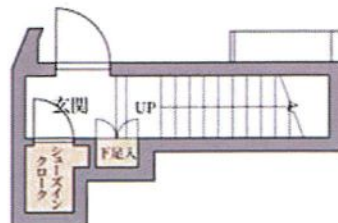


価格	交通	名称	階数
1億2,980万円	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩6分 小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩8分 山手線「渋谷」駅徒歩12分	ブランズ渋谷神山町	7階～8階

～最上階・3方位角住戸(北西・北東・南東)～



※家具等は販売価格に含まれておりません

- ルーフバルコニーから代々木公園・新宿副都心が望めます
- 二重床・二重天井
- 東急セキュリティによるオンラインセキュリティシステム
- 共用廊下は内廊下設計

ライフインフォメーション

- ・渋谷区立神南小学校 …約650m
- ・マルエツプチ富ヶ谷一丁目店 …約122m
- ・渋谷区立松濤中学校 …約807m
- ・代々木公園 …約1100m

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

所在	住居表示 (登記地番)	東京都渋谷区神山町
権利形態	所有権	
借地期間	—	借地料 —
敷地面積	514.7㎡	
共有持分	6923 / 146250	
用途地域	近隣商業地域	
専有面積	壁芯69.23㎡(20.94坪)	
バルコニー		
ルーフバルコニー	11.82㎡	
専用庭		テラス
間取タイプ	2LDK	築年月 2012年5月
構造	RC造(鉄筋コンクリート)地下1階地上8階建 7階～8階	
総戸数	29戸	
分譲会社	東急不動産株式会社	
施工会社	名工建設株式会社東京支店	
管理会社	株式会社東急コミュニティー	
管理形態	全部委託	管理員 日勤
管理費	月額25,000円	修繕積立金 月額12,600円
その他費用	月額2,145円	合計
駐車場	無	
トランク		
給湯	ガス湯沸器	ガス 都市ガス
エレベーター	有り	宅配BOX 有
ペット飼育	可	ただし、規約による制限あり
現況	空家/空室	
引渡	引渡可能時期 即可	
備考	メゾネットタイプ7階～8階 その他費用内訳/ルーフバルコニー使用料:月額600円・オブティ キャスト施設利用料825円 インターネットシステム通常保守管理料1,320円 建物状況調査に関する情報:売主にて実施予定無し、買主の実施 不可	



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

