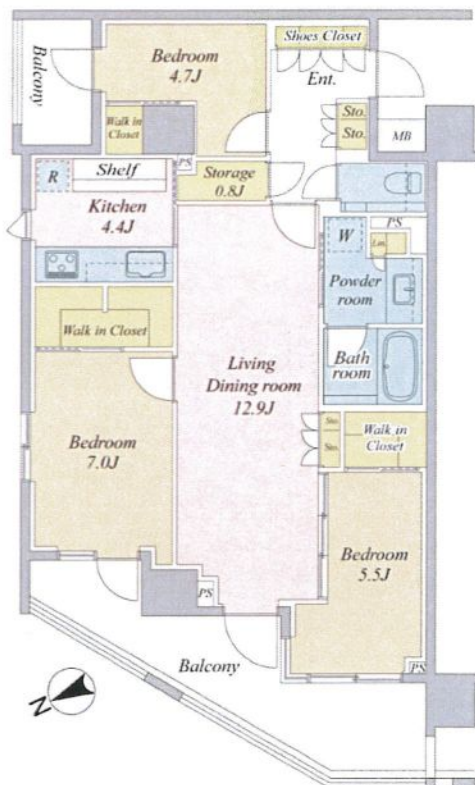


物件No.	2022096064	マンション
名称	クレヴィア渋谷富ヶ谷	
価格	16,500 万円 (税込)	
交通	千代田線「代々木公園」駅 徒歩11分 小田急線「代々木八幡」駅 徒歩11分 井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩15分 山手線「渋谷」駅 徒歩20分	
所在	東京都渋谷区富ヶ谷2 (住居表示)	
土地	敷地権利 所有権 敷地面積(登記簿) 757.70㎡ (229.20坪) 共有持分 用途地域 近隣商業地域	
建物	構造 鉄筋コンクリート造 地上10階 建築/総戸数 2021年10月 / 35戸 分譲会社 伊藤忠都市開発(株) 施工会社 京王建設(株)	
専有部等	間取 3LDK+3WIC+N 専有面積(壁芯) 80.23㎡ (約24.26坪) バルコニー 18.05㎡ (約5.46坪)	
管理	管理会社 伊藤忠アーバンコミュニティ(株) 管理形態/管理員 全部委託/日勤 管理費 26,800円/月 修繕積立金 9,600円/月 その他費用 1,100円/月 合計 37,500円/月	
設備	駐車場 有/月額27,000円~30,000円 トランクルーム 給湯 ガス給湯器 ガス 都市ガス 冷暖房 有	
引渡	現状 居住中 引渡 相談	
備考	ペット:可 細則有り 【その他費用】インターネット利用料:1,100円/月 駐車場機械式 No.1~4(全長5000全幅1850全高2100) No.7~10(全長4850全幅1800全高1750) No.2~3・5~6(全長5000全幅1850全高1750) No.8~9・11~12(全長4850全幅1800全高1550)	

- 2021年10月竣工 ■伊藤忠都市開発旧分譲
- 10階建ての5階部分 ■2面採光、角住戸
- 気品漂う洗練された佇まいが印象的
- 共用廊下はホテルライクな内廊下設計

- シックな色合いを基調としたモダンなデザインの外観
- 「富ヶ谷公園」に隣接、リビング窓から公園を望む
- 複数路線利用可能、ペット飼育可(細則有)
- 閑静な住宅地エリア
- 天井カセット式エアコン(LD)・温水式床暖房
- Miele製のオープンレンジ、Miele製の食洗機
- ディスボージャー、浴室暖房換気乾燥機
- 設計住宅性能評価、建設住宅性能評価取得済



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ