

価格	交通	名称
4,980 万円	小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩5分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩5分	GSハイム代々木八幡 4階

2路線3駅利用可能・代々木公園徒歩圏内・住環境良好
4階部分・南向き・角住戸・ルーフバルコニー付き
2020年にフルリフォーム歴あり、使い勝手の良い1LDKタイプ

ルーフバルコニー



リビングダイニング



洗面化粧台



浴室



トイレ



室内のリフォーム歴 2020年10月完了

- ・システムキッチン(食洗器付き)
- ・浴室交換(浴室乾燥機付き、追い焚きあり)
- ・トイレ
- ・洗面化粧台
- ・フローリング
- ・クロス
- ・建具 など

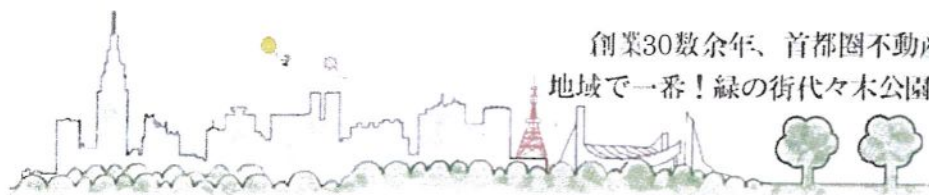
キッチン



新耐震基準



Outline		
所 在	〒151-0063 渋谷区富ヶ谷2丁目	
権 利	所有権	
敷 地 面 積	363.85㎡(110.06坪)	
共 有 持 分	4,028/87,456	
用 途 地 域	近隣商業地域	
借 地 料	-	借地期間 -
専 有 面 積	42.72㎡ (12.92坪)	バルコニー 3.68㎡ 専用庭
間 取 り	1LDK+ルーフバルコニー	
構 造	RC(鉄筋コンクリート) 造6階建	
築 年 月	1985年5月	
分 譲 会 社	株式会社大志	
建 施 工 会 社	フジタ工業株式会社	
一棟の総戸数	20戸	
物 件 種 目	中古マンション	
管 理 形 態	全部委託	
管 理 員	巡回	
管 理 会 社	ダイヤモンドコミュニティ株式会社	
管 理 費	12,650円/月	他 費 用
修繕積立金	11,385円/月	費用合計 24,035円/月
施 敷 地 内 駐 車 場	-	
設 備	エレベーター	有 ガ ス
引 現 況	空室	
渡 引 渡	相談	
備 考	※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ■ルーフバルコニー：6.45㎡ ■設計会社：フジタ工業株式会社 ■内覧希望の際、野村不動産SL・渋谷営業部・八木宛に、名刺FAXください。	



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ