

# スカイコート代々木9階

## 交通

山手線/大江戸線/総武中央線行線

小田急線

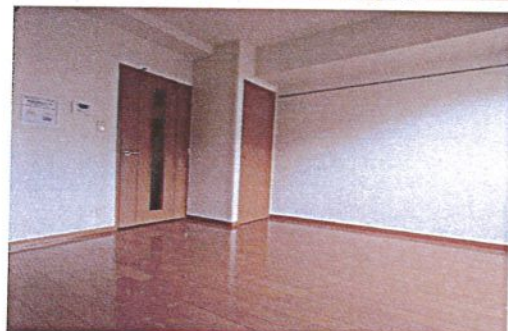
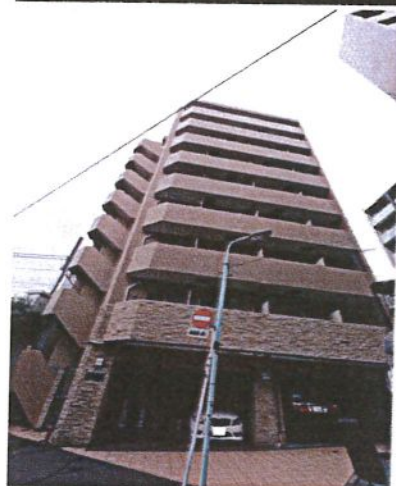
代々木駅 徒歩6分

南新宿駅 徒歩6分

## 価格

価格 **4980万円**  
(非課税)

最上階！陽当り良好！



9階  
1LDK  
40.32㎡



## 物件概要

- 建物名称 /スカイコート代々木 9階
- 所在地 /東京都渋谷区代々木3-
- 構造 /鉄筋コンクリート造9階建
- 専有面積(壁芯) /40.32㎡(約12.20坪)
- バルコニー面積 / 5.47㎡(約1.65坪)
- 築年数/2005年3月築 (平成17年)
- 間取り /1LDK (開口部:北西向き)
- 総戸数 /30戸
- 分譲会社 /スカイコート(株)
- 施工会社 /(株)福子工務店
- 管理会社 /スカイサービス(株)
- 管理形態 /全部委託管理:(巡回)
- ◆敷地面積 /184.63㎡
- ◆敷地権割合:66288分の4032
- ◆権利 /所有権
- ◆用途地域/第二種住居地域
- 管理費 .....月額10,300円
- 修繕積立金 .....月額4,800円
- 費用合計 /月額15,100円

## 設備

/ガス:(都市ガス)、給湯:(ガス給湯)  
/エレベーター:(有)

●現況 /空室

●引渡 /即

## 設備

- 分譲賃貸マンション
- オートロック
- 宅配BOX
- エアコン
- フローリング

- 最上階
- システムキッチン(ガス)
- 浴室換気乾燥機
- バスタイレ別
- モニター付インターホン

- 眺望良好
- 風通し良好

※図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
**愛和ハウジングサポート**  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ