

9,800万円

交通 山手線「代々木」駅徒歩6分
都営大江戸線「代々木」駅徒歩5分
小田急小田原線「南新宿」駅徒歩5分

ベルクレール神宮の杜

リフォーム済(2022年9月実施)住戸！現況空室

《専有部POINT》

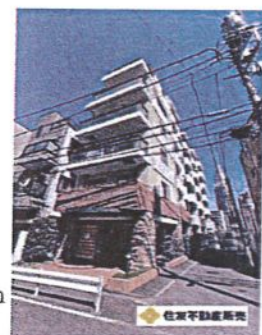
■ リフォーム内容(2022年9月実施)

- ユニットバス新規交換(LIXIL製)
- トイレ新規交換(LIXIL製)
- キッチンレンジフード新規交換
- グリルプレート新規交換
- 全居室クロス張替
- エアコン新規設置
- フローリング補修



LDK

- バルコニー南東向き 陽当たり良好
- 収納スペース豊富なパウダールーム
- トランクルーム付



外観

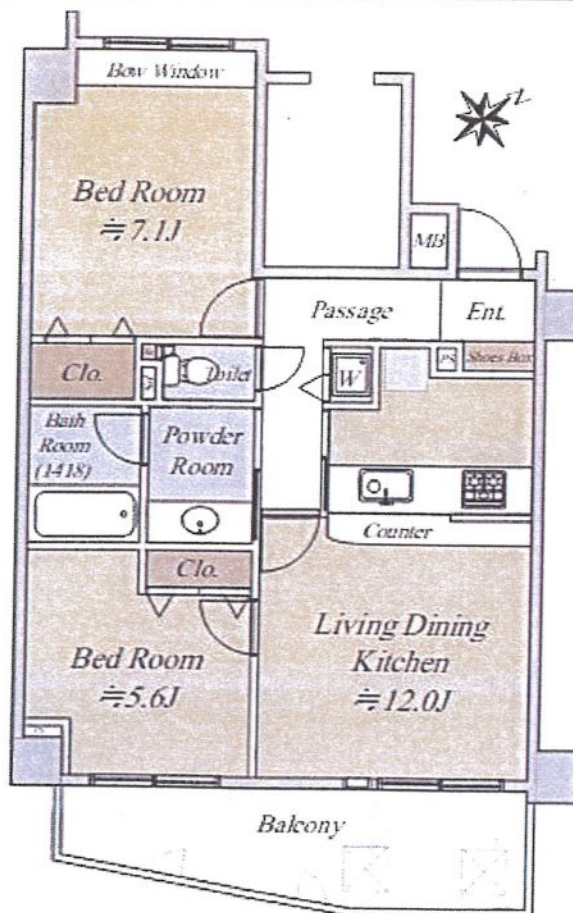
《ライフインフォメーション》

- ローソン代々木一丁目店 約140m
- ミニピア代々木1丁目店 約160m
- マルマンストア南新宿店 約240m
- 代々木みどり公園 約350m
- 代々木駅前郵便局 約310m
- 渋谷区立代々木山谷小学校 約480m
- まいばすけっと代々木2丁目店 約590m

2022年9月 ユニットバス、トイレ新規交換

2022年9月 キッチンレンジフード、グリルプレート新規交換

2022年9月 全居室クロス張替、フローリング補修



東京都渋谷区代々木1丁目

権利 所有権
借地期間 - 借地料 -

用途地域 第二種住居地域
専有面積 壁芯 57.69㎡ (17.45坪)
バルコニー/テラス 9.72㎡
専用庭 -㎡
間取り 2LDK
構造等 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上7階建3階部分
総戸数 34戸 築年月 1999年3月
新築時売主

施工会社 五洋建設(株)
管理会社 三井不動産レジデンシャルサービス
管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 巡回
管理費 10,330円/月 修繕積立金 17,600円/月
その他費用 合計 27,930円/月

駐車場 空有 35,000~42,000円(月額)
エレベーター エレベーター有
ペット飼育 ペット可(規約あり)

ガス 都市ガス 給湯 個別
現況 空家 時期 相談

【駐車場】車種による

