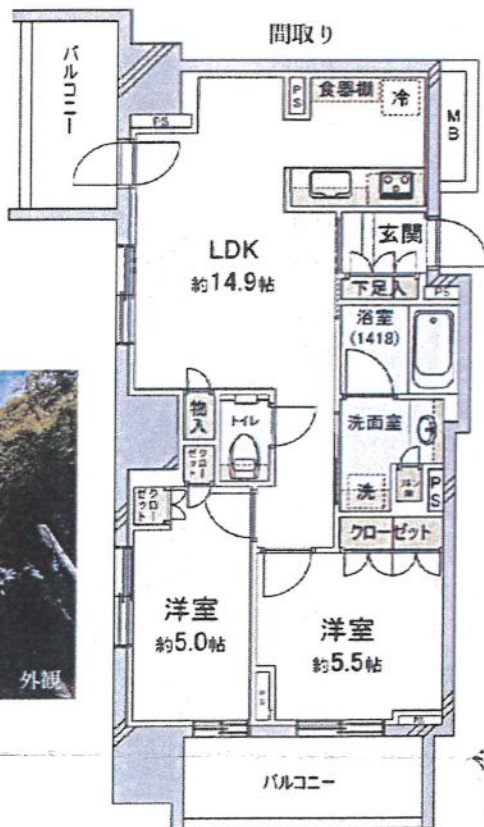


マンション	価格	9,980 万円	交通	京王電鉄京王線「初台」駅 徒歩2分 小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅 徒歩10分	名称	パークホームズ初台 ザ レジデンス (11階)
-------	----	----------	----	--	----	----------------------------

三井不動産レジデンシャル(株)分譲

北西・南西角部屋・11階部分



専有面積 間取
55.98㎡ 2LDK



ACCESS

- 京王線「初台」駅 徒歩2分
- 小田急線「参宮橋」駅 徒歩10分
- ◇ 2駅2路線利用可能、
駅より徒歩2分の好立地◇



POINT

- 三井不動産レジデンシャル(株)分譲
- 北西・南西角部屋
- 11階部分につき眺望良好
- 二重サッシ
- 浴室1418サイズ
- ペット飼育可(細則あり)
- 各階にゴミステーションあり
- 不在時にも便利な宅配BOXあり



周辺施設

- まいばすけっと初台駅西店 約600m
- ローソン初台一丁目店 約80m
- ファミリーマート初台交差点前店 約230m
- 東京オペラシティ 約250m
- 区立幡代小学校 約450m
- 区立代々木中学校 約1,200m

所在	東京都渋谷区初台1丁目		
土地	権利	所有権	
	借地料	－	借地期間：－
	敷地面積	－	
	共有持分	5,598/733,827	
	用途地域	商業地域	
建物	専有面積	[壁芯] 55.98㎡ (約16.93坪)	
	バルコニー面積	10.57㎡	ルーフバルコニー面積：－
	専用庭面積	－	
	間取り	2LDK	
	構造・階数	鉄筋コンクリート造 地上18階建	
	所在階	11階	一棟の総戸数：115戸
	建築年月	2022年08月	
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル（株）	
	施工会社	西松建設（株）	
	設計会社	西松建設（株）	
管理	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス（株）	
	管理形態	全部委託	管理員の勤務形態：日勤
	管理費	月額20,040円	修繕積立金：月額7,280円
	その他	月額2,300円	合計：月額29,620円
	敷地内駐車場	－	
設備	トランクルーム	－	
	ガス	都市ガス	給湯：ガス給湯器
	エレベータ	有	
	引渡	現況	空家
備考	引渡	相談	
	【その他費用】		
	インターネットアクセス回線：月額1,650円		
	インターネットサービスプロバイダ：月額550円		
	町内会費：月額100円		

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ