

マンション	価格	10,580 (非課税) 万円	交通	小田急電鉄小田原線	参宮橋 駅	名称	代々木山手パークハウス
					徒歩 9 分		(4 階)

一代々木山手パークハウスー

～ 4階部分 68.67㎡ 2SLDK ～

★4駅3路線利用可能です

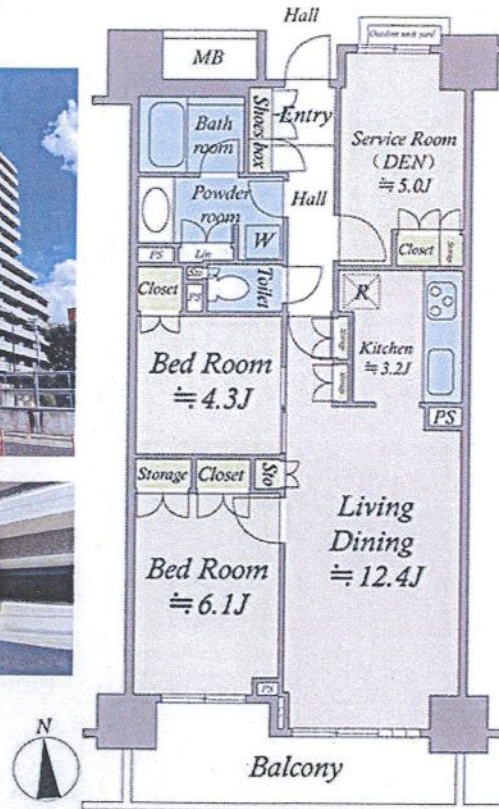
小田急線「代々木八幡」駅徒歩9分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩10分
京王新線「初台」駅 徒歩10分

★設備・仕様

二重サッシ、LD部分には床暖房付
フルオートバス(浴室乾燥機付)、TVモニター付インターホン
宅配ボックス、24時間セキュリティサービス
敷地内プライベートガーデン、ペット飼育可(細則有)

★ライフインフォメーション

オーケストア初台店・・・約320m
セイムス代々木西原店・・・約420m
ローソン渋谷元代々木店・・・約340m
代々木五郵便局・・・約610m
代々木公園・・・約730m



所在	(住居表示) 東京都渋谷区代々木5丁目
土地	所有権 面積 1,135.54 ㎡ 共有持分 1,491 / 100,000 用途地域 (第2種低層住居専用地域) (準住居地域)
建物	専有面積 (壁芯) 68.67 ㎡ (約 20.77 坪) バルコニー 9.72 ㎡ ルーフバルコニー ㎡ 専用庭 ㎡ 間取り (2LDK+S(納戸)) 1棟の総戸数 (61 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造) 地上 14 階 地下 階建) バルコニー方向 南 築年月 (2000年1月) 分譲会社 (三菱地所株式会社) 施工会社 (株式会社フジタ) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 12,800 円) 修繕積立金 (月額 15,800 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 28,600 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 ()
引渡	引渡 (相談) () 現況 (空家)
備考	駐車場(月額)31,000～38,000円(空有) ※駐車場の空き状況は2022年9月30日現在です。

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。※賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ