マンション	価格	交通	名称	階数
	1億~~2,980~~1730万円	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩6分 小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩8分 山手線「渋谷」駅徒歩12分	ブランズ渋谷神山町	7階～8階

～最上階･3方位角住戸(北西･北東･南東)～

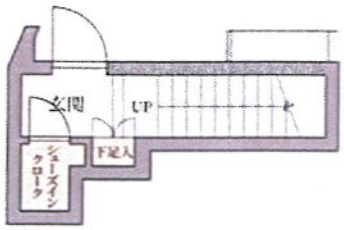

建物外観


眺望

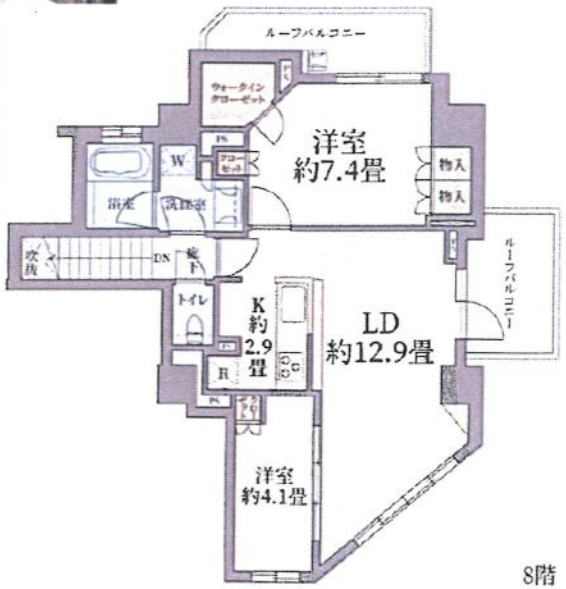

LDK部分


LDK部分

※家具等は販売価格に含まれておりません



7階



8階

- ルーフバルコニーから代々木公園･新宿副都心が望めます
- 二重床･二重天井
- 東急セキュリティによるオンラインセキュリティシステム
- 共用廊下は内廊下設計

ライフインフォメーション

- 渋谷区立神南小学校 ･･･約650m
- 渋谷区立松濤中学校 ･･･約807m
- マルエツプチ富ヶ谷一丁目店 ･･･約122m
- 代々木公園 ･･･約1100m

＊このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

所在	住居表示(登記地番)	東京都渋谷区神山町		
敷地	権利形態	所有権		
	借地期間	ー	借地料	ー
	敷地面積	514.7㎡		
	共有持分	6923 / 146250		
	用途地域	近隣商業地域		
建物	専有面積	壁芯69.23㎡(20.94坪)		
	バルコニー			
	ルーフバルコニー	11.82㎡		
	専用庭		テラス	
	間取タイプ	2LDK	築年月	2012年5月
	構造	RC造(鉄筋コンクリート)地下1階地上8階建 7階～8階		
	総戸数	29戸		
	分譲会社	東急不動産株式会社		
	施工会社	名工建設株式会社東京支店		
	管理会社	株式会社東急コミュニティー		
	管理形態	全部委託	管理員	日勤
	管理費	月額25,000円	修繕積立金	月額12,600円
	その他費用	月額2,145円	合計	
施設	駐車場	無		
	トランクルーム			
	給湯	ガス湯沸器	ガス	都市ガス
	エレベーター	有り	宅配BOX	有
	ペット飼育	可 ただし､規約による制限あり		
引渡	現況	空家／空室		
	引渡可能時期	即可		
備考	メゾネットタイプ7階～8階 その他費用内訳／ルーフバルコニー使用料：月額600円･オプティキャスト施設利用料825円 インターネットシステム通常保守管理料1,320円 建物状況調査に関する情報：売主にて実施予定無し、買主の実施不可			

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ