

中古マンション

価格

1億3,800万円

交通

小田急小田原線「東北沢」駅徒歩4分
東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩7分

物件名

ヒルズ上原

■専有面積 97.66㎡の2LDK ■小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩7分

◆2線2駅利用可◆

小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩7分
小田急線「東北沢」駅 徒歩4分

■1991年11月築

■鉄筋コンクリート造 4階建3階部分

■専有面積：97.66㎡

■LDK部分 22.0帖 ※床暖房有



物件外観

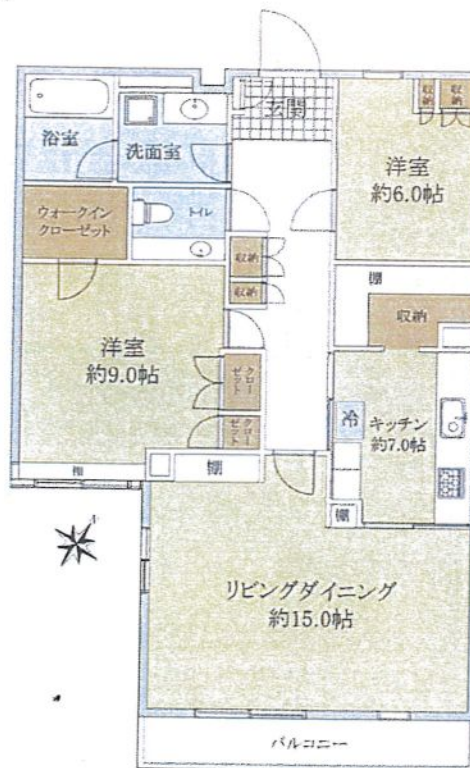
住友不動産販売



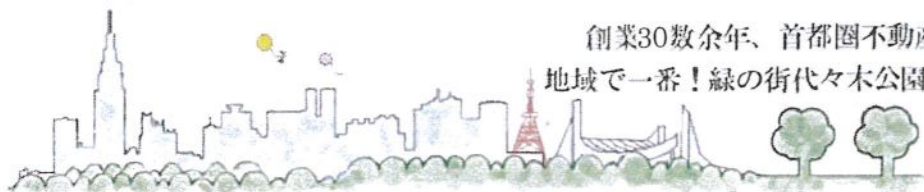
物件外観

～LIFE INFORMATION～

- ・まいばすけっと 東北沢駅東口店まで約280m
- ・ローソン 東北沢駅前店まで約300m
- ・ファミリーマート 上原三丁目店まで約430m
- ・区立上原小学校まで約450m
- ・区立上原中学校まで約150m
- ・上原公園まで約310m



所在	東京都渋谷区上原3丁目		
権利	所有権		
土地	借地期間	-	借地料 -
建物	用途地域	第一種低層住居専用地域	
	専有面積	壁芯 97.66㎡ (29.54坪)	
	バルコニー/テラス	6.30㎡	
	専用庭	-㎡	
	間取り	2LDK	
	構造等	鉄筋コンクリート造 地上4階建3階部分	
	総戸数	9戸	築年月 1991年11月
	新築時売主		
	施工会社	白石建設	
管理	管理会社	日本ハウズイング	
	管理形態	管理会社に全部委託 管理方式 巡回	
	管理費	23,900円/月	修繕積立金 4,780円/月
	その他費用	34,000円/月	合...計 62,680円/月
設備仕様	駐車場	空有 34,000円(月額)	
	エレベーター	エレベーター有	
	ペット飼育	不可	
	ガス	都市ガス	給湯 個別
引渡し	現況	居住中	時期 相談
【その他費用】駐車場使用料：34,000円/月 【駐車場】車種による			
備考			



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ