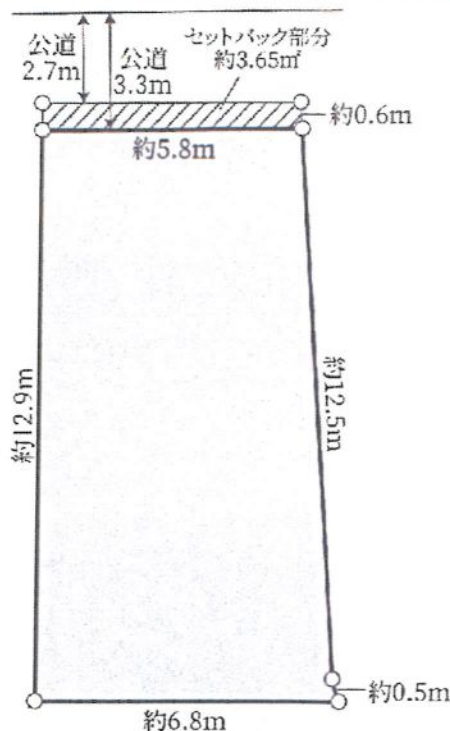


| | | | | | | |
|----|----|-----------|----|--|----|-------------|
| 土地 | 価格 | 1億4,800万円 | 交通 | 小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩6分、「代々木八幡」駅徒歩4分、東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩5分 | 所在 | 東京都渋谷区上原1丁目 |
| | | | | | | |

渋谷区上原一丁目の閑静な住宅地 土地面積約24.95坪

建築条件付き売地ではございません
お好きなハウスメーカーにて建築可能です！



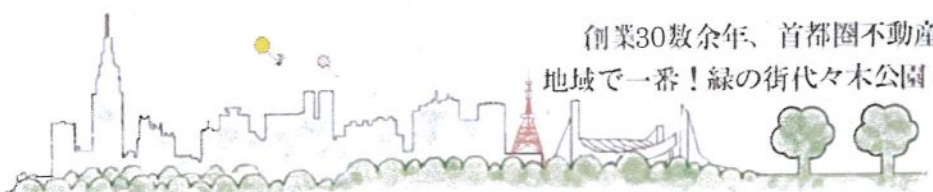
*このハウジングマップは概算紹介です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。



- 第2種中高層住居専用地域内
- 北側公道に約5.8m接道
- 建ぺい率：60%、容積率：160%
- 第3種高度地区
- 建物参考プランをご用意いたします。
お気軽にお問い合わせください。

| | | |
|------|------------------------|---|
| 土地 | 権利形態 | 所有権 |
| | 借地期間 | — 借地料 — |
| | 地目 | 宅地 地目(裏込) 地目と同じ |
| | 土地面積 | 公簿82.49㎡(24.95坪) ※セットバックを要する部分約3.65㎡含む |
| | 接面道路 /道路幅員 /接道方位 | 北側約3.3m公道(接道位置指定なし) |
| | 私道負担面積 | 3.65㎡(土地面積とは別途) |
| | 舗装 | アスファルト 道路面より |
| | 建ぺい率 | 60% 容積率 160% |
| | 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 |
| | 制限 | 都市計画 |
| 高度地区 | | 第3種高度地区 区画整理 |
| 計画道路 | | 無 |
| その他 | | |
| 設備 | 水道 | ガス |
| | 汚水 | 雑排水 |
| 引渡 | 現況 | 更地 |
| | 引渡可能時期 | 2023年2月上旬 |

| | | |
|----|-----|-------------|
| 備考 | 容積率 | 前面道路幅員制限による |
| | | |



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

