

マンション

パークハウス代々木参宮橋

2LDK

東京都渋谷区代々木4丁目

1階 101号室

《交通》

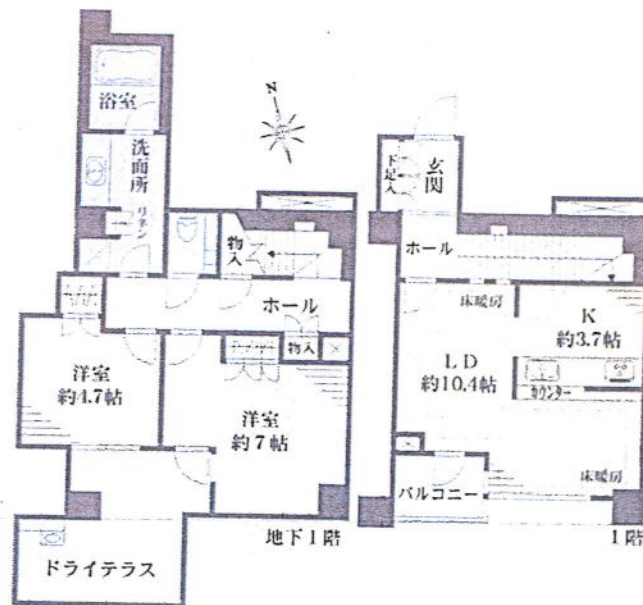
小田急小田原線 参宮橋駅 徒歩6分

京王線 初台駅 徒歩7分

東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩14分

分譲賃貸 メゾネットタイプ

エアコン3基・LD床暖房設置済



賃料	270,000円	管理費	-円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上4階 地下1階	築年月	2009年05月
専有面積	74.78㎡ (22.62坪)	方位	南
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2023年03月上旬 ※解約日：2023年01月05日		
保証会社	必須：エルズサポート【初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円】		
利用の制限	ペット不可 楽器不可 喫煙不可/民泊不可		
専有部設備	インターフォン（モニター付）/下駄箱/バルコニー/テラス/洗浄便座/24時間換気システム/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/洗面所独立/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/3口/グリル/オープン/食洗機/浄水器/エアコン3基/床暖房/クロゼット2カ所/収納/リネン庫/メゾネット/火災警報器等/照明器具/全室フローリング/ビクチャーレール/マルチメディアコンセント		
解約予告	1か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用・浄水器カートリッジ交換費用 借主負担		
備考	※インターネット設備問合先【運営会社：リベロ】0120-793-700問合No.Y0015-350をお伝え下さい/貸主は国外居住者につき、借主が法人の場合、賃料支払い時源泉徴収義務有/本物件玄関・リビングダイニング1階、各洋室地下1階		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニタ付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/セキュリティシステム/防犯カメラ
駐輪場	敷地内空き無し	回線設備	地上デジタル（スカパーJSATにて対応※①有料放送別途契約要）/BSアンテナ（※①）/CSアンテナ（※①）/インターネット接続可（e-mansion基本料無料、他有※）
バイク置場	敷地内空き無し		
トランクルーム	無	公共設備	電気：東京電力 水道：公営 ガス：都市ガス 排水：公共下水

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(2485)9289 MAIL info@aiwahousing.com

財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員