

建物種別	マンション	
EDIT代々木		
A202号室	地上2階部分	1R



物件外観図



物件周辺図

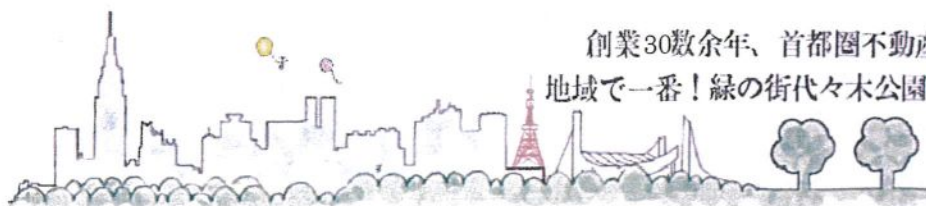
※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

- カラーモニター付インターホン・オートロック有
- バスター別・浴室乾燥機能・独立洗面台・シャワー機能付トイレ

入居可能日	即入居可	内覧	可
-------	------	----	---

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

	賃料	93,000 円	共益費	4,000 円
賃貸条件	敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	償却金 0 円	
	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リール」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			
契約期間	普通借家 2年			
所在地	東京都渋谷区代々木5丁目			
交通	小田急小田原線 参宮橋駅 徒歩7分 京王線 初台駅 徒歩7分			
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 専有面積 20.00㎡ (6.05坪)			
築年月	2015年05月			
戸数	総戸数 26戸	賃貸戸数 26戸	(住居)	
保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)			
	保証会社利用 必須 保証会社名 オリコフォレントインシュア 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)			
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルズサポート 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)			
設備	<共有設備> 3点給湯,メールボックス,オートロック,ゴミ置場,管理規約・使用細則等 有			
	<専有設備> バス/フルTVモニター付インターホン,タイルトイレ,浴室乾燥機能,ミニキッチン(1口コンロ),洋室フローリング,シューズボックス,壁掛けエプロン台,洗濯機・乾燥機,独立洗面化粧台,室内洗濯機置場			
コメント	■解約予告2ヶ月前 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2ヵ月 ■付属施設に関する費用・空き状況等は要確認 ■ペット飼育・楽器演奏禁止、SOHO利用・民泊募集不可			
回線	BS対応可,CS110° 対応可,インターネット光ファイバー対応可			
初期費用	損害保険料	15,360 円	鍵交換代	33,000 円
	口座振替事務手数料	110 円		
ランニング費用	セーフティ補償料	640 円		
他一時金	清掃費	38,500 円	エアコン清掃費	11,000 円



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ