

# 高級賃貸マンション

～ CimaCoppi ～

小田急線「代々木八幡」駅 徒歩 7分  
京王新線「初台」駅 徒歩 7分

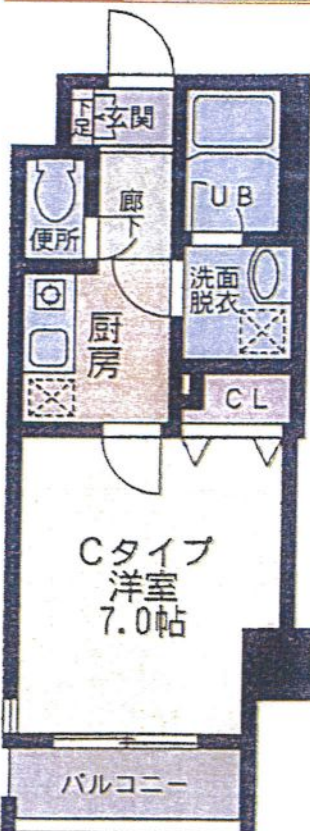
## ～物件概要～

|      |                        |
|------|------------------------|
| 所在地  | 渋谷区初台2                 |
| 構造   | RC造地上9階建て              |
| 竣工   | 2007年11月               |
| 入居日  | 3月中旬入居予定               |
| 契約形態 | 普通賃貸借                  |
| 契約期間 | 2年間                    |
| 敷金   | 1か月                    |
| 礼金   | なし                     |
| 更新料  | 新賃料の1.0か月分             |
| 保証会社 | (株)オリエントインシュア(注1)・(注2) |
| 保険   | 住宅総合保険 18,000円～        |
| その他  | 鍵交換費用 22,000円<br>ペット不可 |

## ～設備概要～

|            |       |            |           |          |               |
|------------|-------|------------|-----------|----------|---------------|
| BS-CS      | CATV  | 地上デジタル放送対応 | インターネット対応 | オートロック   | TVモニター付インターホン |
| 24時間宅配ロッカー | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台      | 全床フローリング  | システムキッチン | ガスコンロ1口       |
| エアコン       | エレベータ | 大型専用ゴミセット  | 駐輪場       | バイク置場    | ペット不可         |

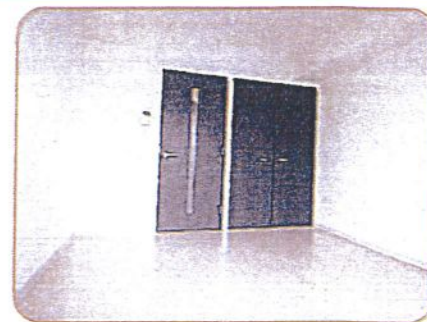
|       |         |            |
|-------|---------|------------|
| 203号室 | 24.68㎡  | 1K         |
| 賃料    | 91,000円 | 共益費 6,000円 |



千代田線直通で通勤至便  
2面採光で陽当り良好



大人気物件  
～充実の設備環境、女性に人気です～



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします  
※入居審査の結果お断りした場合、理由は開示致しません

(注1)初回保証料 賃料・共益費合計の50%、翌年以降毎年10,000円  
(注2)収納手数料 300円/月(別途消費税)がかかります

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ

