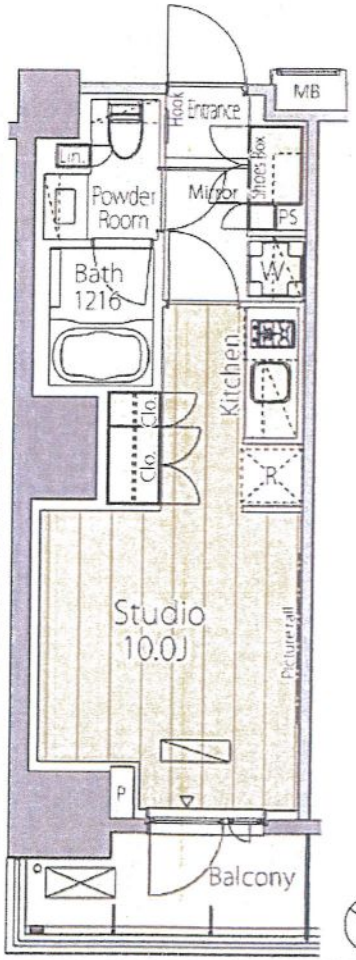
賃貸マンション

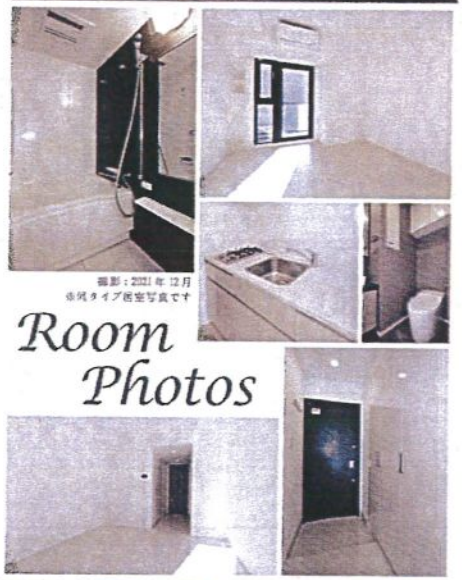
■建物外観■

物件確認・入居申込は「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB
1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 入居申込ボタンを押すだけ



アップライトピアノ可

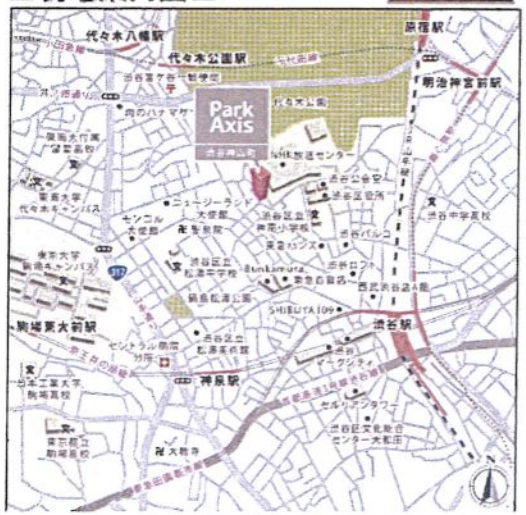
※その他楽器不可



撮影：2021年12月
※同タイプ居室写真です

Room Photos

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス渋谷神山町 403号室			
間取タイプ	Studio			
賃貸条件	賃料	145,000 円／月		
	管理費/共益費	10,000円／月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

物件所在地	東京都渋谷区神山町			
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩 9 分		
	バス乗車 分	停 徒歩 分		
	東京急行電鉄東横線『渋谷』	駅 徒歩 13 分		
	バス乗車 分	停 徒歩 分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建	賃貸戸数	
	専有面積	28.23 ㎡ (8.53 坪)	バルコニー面積	㎡ (坪)
竣工年月	2017年1月			
入居予定日	4月下旬			
案内可能日	3月下旬			
契約期間	2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額			
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデントアシスタンス(株) 他3社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、2年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	三井不動産ファシリティーズ株式会社 ファシリティーマネジメン			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円（税込） 口座振替事務手数料：110円（税込）/月 退去時における通常清掃費用：41,800円（税込）			
設備	エアコン 浴室乾燥機 BS CS コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備考	ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通勤 保証会社利用必須（RAクレディセゾン等）、駐輪場1住戸1台込（区画指定なし・ラック・追加不可）、ペット飼育可（小型犬or猫1匹まで・敷金1ヶ月積増			

＊お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288
MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ