

ハイグレード賃貸マンション

～広がる。都心のパークビュー～



Grand Heights
Yoyogi
グランハイツ代々木



1106号室 59.05㎡

賃料:228,000円

共益費:10,000円

現空

■ ガス感知器の期限が切れている
可能性がございます。商品入荷後
の実施となるため交換時期は未定
です

(入居後に実施させていただ
く可能性がございます)

■ 外壁工事中(2023/7/4～11/10)
バルコニーに洗濯物を干せない期
間があります。期間に変更の可能有

【グランハイツ代々木物件概要】

所在地:東京渋谷区代々木3-

構造・規模:RC造地上15階建

竣工:2006年1月

契約期間:2年間(更新可)

更新料:新賃料の1か月分

* 貸主推奨家財保険 2年間 18,000円～

* 入居時鍵交換費用:22,000円(税込)

* 解約時室内クリーニング費用:借主負担

* 契約時必要書類

契約者:保険証・写真付き身分証明書・(収入証明書)

【ハートワン家賃保証必須加入】 初回:総賃料35%、

継続保証料:毎月総賃料1%、更新料保証:更新料1%、

審査通過後送付されるクレジットカードを利用しての、

お家賃お支払いです。

外国籍の方は原則GTN 初回保証料:総賃料70%(火災保険料込)

継続保証料:毎月2,000円+振替手数料月額330円(税込)

※入居者専用アプリの登録が必須となります。

(入居後の対応専用のアプリです)

2LDK

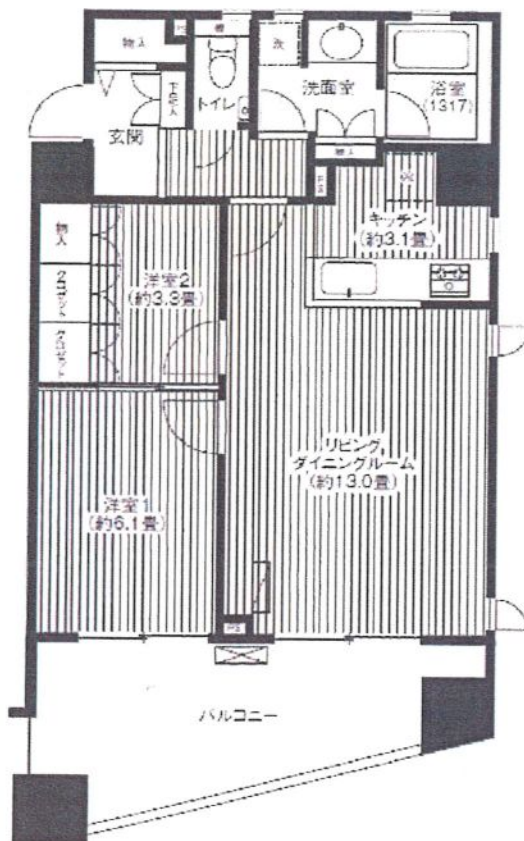


ピアノ可♪

小田急線『参宮橋』駅徒歩5分

京王線『初台』駅徒歩9分

山手線『代々木』駅徒歩12分『新宿』駅徒歩16分



■ Security & Facilities ■

☆オートロックシステム☆防犯カメラ(13台)

☆ライフネクスト24☆窓センサー(2F住戸のみ)

☆カラーTVモニター付インターホン

☆ディンプルシリンダーキー・ダブルロック

☆宅配ボックス☆共用部空調

☆駐輪場1住戸1台無料

■ Equipment ■

☆玄関人感センサーライト

☆全室エアコン実装☆床暖房(2F・2LDK住戸のみ)

☆フローリング(スラブ200～220mm+LL-45)

☆T-3等級防音サッシ(一部住戸)

☆システムキッチン シングルタイプ(2口ガスコンロ)、ファミリー

タイプ(3口ガス、魚焼きグリル付)

☆追焚き機能付バス☆大型給湯器(シングル20号、ファミリー-24

号)

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

☆浴室暖房換気乾燥機☆24時間定風量換気システム

☆温水洗浄暖房便座☆独立洗面

☆バスルームサーモフロア採用(一部住戸)

■ 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月
保証会社必須加入

* 図面と設備が現況と異なる場合、現況を優先致します。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル 2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com

FAX ☎ 03(3485)8668

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日



ウェブサイトは
こちらへどうぞ