

作成日付：2023年9月10日

交通

東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩8分
小田急電鉄小田原線 東北沢駅 徒歩6分

物件名称

パシティ代々木大山
アネックスウエスト

5階
2LDK

月額賃料

290,000円

管理費

0円

礼金

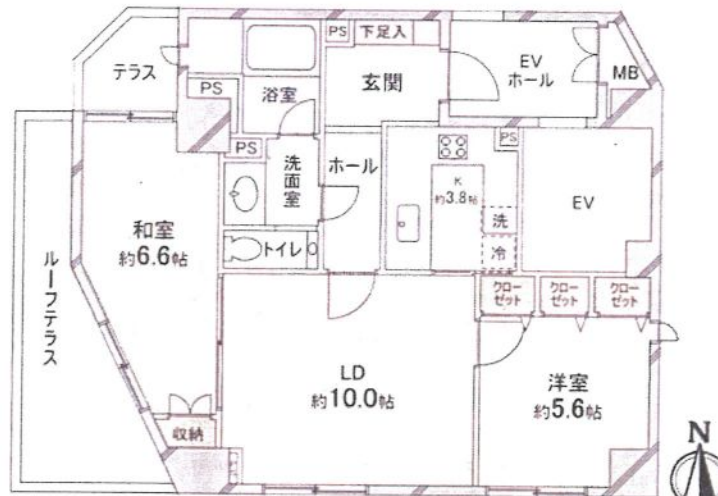
賃料の1ヶ月分

敷金

賃料の1ヶ月分

パシティ代々木大山アネックスウエスト

アピカ株式会社 旧分譲

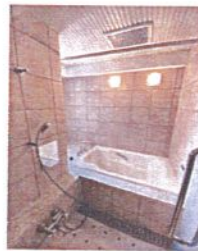


Information

- 株式会社熊谷組 施工
- 駐車場1台付 区画変更不可
- 全長5100mm、全幅2000mm、全高1550mm、重量2300kg、タイヤ幅1830mm
- サイズは事前にご確認ください。

※住宅設備機器等の供給が遅延しておりますため、入居時期等が変更になる場合がございます。

■国土交通省の「原状回復をめぐるトラブルとガイドライン」では、退室時の室内清掃費用は貸主負担を原則としています。本物件は清掃費用77,693円(税込)を借主に負担していただきます。また、喫煙・ペット飼育等借主の通常使用以外による汚れ・臭いの除去費用等は別途借主負担となります。※清掃は貸主指定業者により行います。■携帯電話の受信状況は、ご使用になる端末で現地にてご確認ください。■このハウジングマップは概要紹介図です。間取図は参考図面としてご確認ください。間取図の敷数、形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。■ご成約の際には当社規定の仲介手数料(税込)を申し受けます。



所在	(住居表示) 東京都渋谷区大山町			
	賃貸借種類	定期賃貸借	賃貸借期間	4年間
	損害保険料等	12,700円(1年間)	入居日	相談 契約後クリーニング
	更新料	—		
賃貸条件	【駐車場】 付き(1台) 要サイズ確認 【バイク置場】 なし 【駐輪場】 空き有り(使用料無料) 2023年9月28日現在			
建物	専有面積	70.63㎡(約21.36坪)壁芯	建築年月	平成13年11月
	間取り	2LDK	専用使用部	ルーフテラス：13.29㎡
	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建	方位	南／西
			総戸数	
その他賃貸条件	家賃保証会社利用	家賃保証会社利用必須。(例) エボス利用の場合の保証料は、初回契約時賃料等の50%、家賃収納月から毎月1,000円		
	ペット	不可	ピアノ	不可
	事務所使用	不可	喫煙	不可(テラス含め)
	その他	■喫煙不可 ■室内設備変更の可能性有り ■安心入居サポート月額770円		
建物設備	電気：一括受電方式でない/ガス：都市ガス/飲用水：公営/排水：本下水			
	オートロック TVモニター付インターホン エレベーター メールボックス 宅配ボックス ケーブルテレビ インターネット対応 エアコン全室(3台) フローリング 台所 システムキッチン ガス給湯器 ガスコンロ(5口) オープン 浄水器 浴室 追焚き可 シャワー 浴室乾燥機 洗濯乾燥機 洗面化粧台 洗面所独立 トイレ 温水洗浄便座 浴室トイレ別 シューズボックス バルコニー ルーフバルコニー 駐車場 駐輪場			
その他設備				
性能保証除外				
管理	レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社		管理体制	日勤
他費用負担	■CATV、インターネットを利用の場合、個人契約、費用は借主負担。■賃料等が口座引落の場合、口座振替料の負担があります。■駐車場賃借の場合は契約形態により仲介手数料、車庫証明手数料等の負担があります。■安心入居サポート月770円税込、浄水器カートリッジ、鍵交換(希望時)、借主負担 ■引越しは管理室への事前連絡必要。管理人の勤務時間内での作業に限る。			
	専用使用：テラス：3.52㎡ ■レンジフードの照明使用不可			

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ