

分譲賃貸マンション

FOR RENT

ザ・パークハウス上原

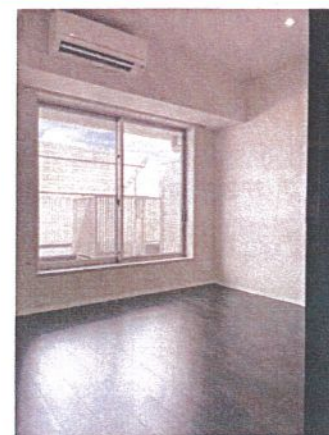
～ 全部屋バルコニーに面する 2LDK ～



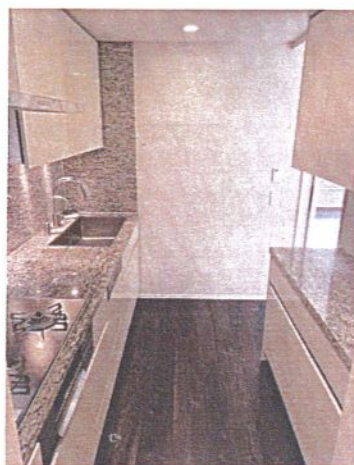
・外観



・リビング・ダイニング



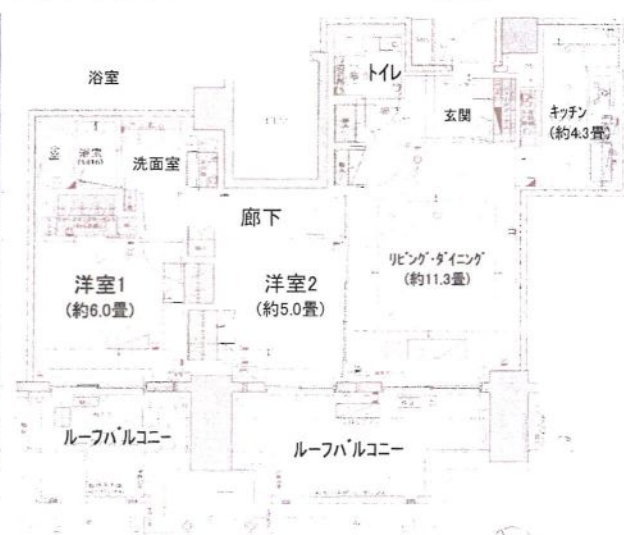
・洋室1



・キッチン



・眺望



・申込時必要書類

①個人契約者：収入証明・身分証明書等

法人契約者：会社謄本・決算書・入居者の身分証明書等

※海外貸主につき、法人契約時20.42%の源泉徴収あり

②入居者：住民票・身分証明書等

※保証会社（全保連・口座引落）の利用を必須とさせていただきます。

※退去時のハウスクリーニング、エアコン洗浄等を貸主指定の業者で借主負担にておこなっていただきます。

物件名

号室 309

住所 東京都渋谷区上原2

専有面積 68.68㎡

バルコニー面積 18.06㎡

間取り 2LDK

構造 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付き3階建

階数 3階部分

総戸数 41戸

築年月 2014年10月

賃料 月額 360,000 円

共益費 月額 20,000 円

管理費 月額 - 円

敷金 2ヶ月

礼金 1ヶ月

家財保険 23,000 円

契約期間 2年間（定期借家）

再契約料 新賃料の1ヵ月分

再契約事務手数料 新賃料の0.25ヶ月（税別）

解約予告 1ヶ月前予告

入居時期 即時

駐車場・駐輪場等 駐車場・ミニバイク置場・自転車置場：要問合せ

交通

京王井の頭線 / 駒場東大前駅 徒歩9分
東京メトロ千代田線 / 代々木上原駅 徒歩10分
小田急電鉄 / 代々木上原駅 徒歩10分

設備

オートロック、エレベーター、ウォークインクローゼット、モニター付インターホン、洗濯機置場、食器洗乾燥機、エアコン、床暖房、温水便座、浴室暖房乾燥機

備考欄

※ペット飼育（預りも含む）不可
※ピアノ等の楽器類は使用不可
※喫煙は不可
※民泊は不可
※1年以内短期解約は家賃1ヵ月分をもって違約金とさせていただきます。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com



ウェブサイトは

営業時間
AM10:00～PM7:00