

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■

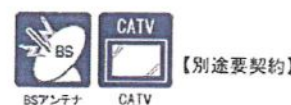
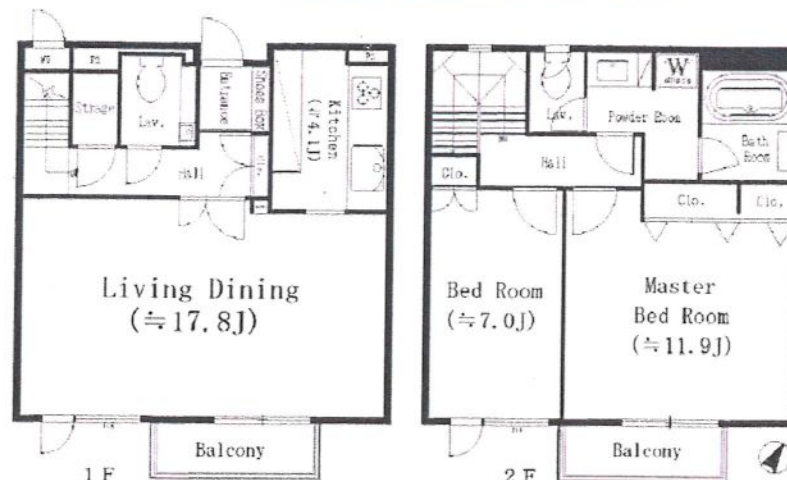


※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

小田急小田原線『参宮橋』駅徒歩5分 京王線『初台』駅徒歩5分



礼0・FR2(2年未満解約時賃料2ヶ月分違約金)



保証会社加入必須
・共同保証(ANA・三井・ジャパン)
・オリコ・クレジット・インシュア

物件名称	参宮橋マンション 302号室			
間取り	2LD・K			
賃料	450,000 円/月			
管理費/共益費	20,000円/月			
敷金	2ヶ月	礼金	無	

物件所在地	東京都渋谷区代々木4				
交通	小田急電鉄小田急線『参宮橋』		駅 徒歩	6 分	
	バス乗車		分	徒歩	分
	京王電鉄京王線『初台』		駅 徒歩	5 分	
	バス乗車		分	徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下2階建		賃貸戸数	
	専有面積	97.32 m ² (29.43 坪)			
竣工年月	1993年7月				
入居予定日	即可	案内可能日	即可		
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	有	駐車場備考			
駐車場料金					
賃貸保証委託契約	区分	必須 カルティエ・クレジット・他1社			
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：10,000円/年			
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます				
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京支社				
その他費用	退去時における通常清掃費用：128,462円(税込)				
設備	エアコン 食洗機 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CATV コロ グリル オートロック 宅配ロッカー				
備考	フロント 管理：通勤 フリーレント1ヶ月。■オコフレントインシュア共同保証いずれか利用必須■1年未満ペナルティ賃料1か月分				

めやす賃料	169,584円/月
めやす賃料とは賃料、管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等の徴収が無い月の1/4に定めて4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。	
※ 敷金は、敷金の償還、保証金の償還など、他からの金銭から返済し引くものをいいます。	
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者は一時金を徴収しているものではありません。	
※ めやす賃料は、実際の借家と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。	
※ お申し込み後、審査の結果が判明する場合がございます。	

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ