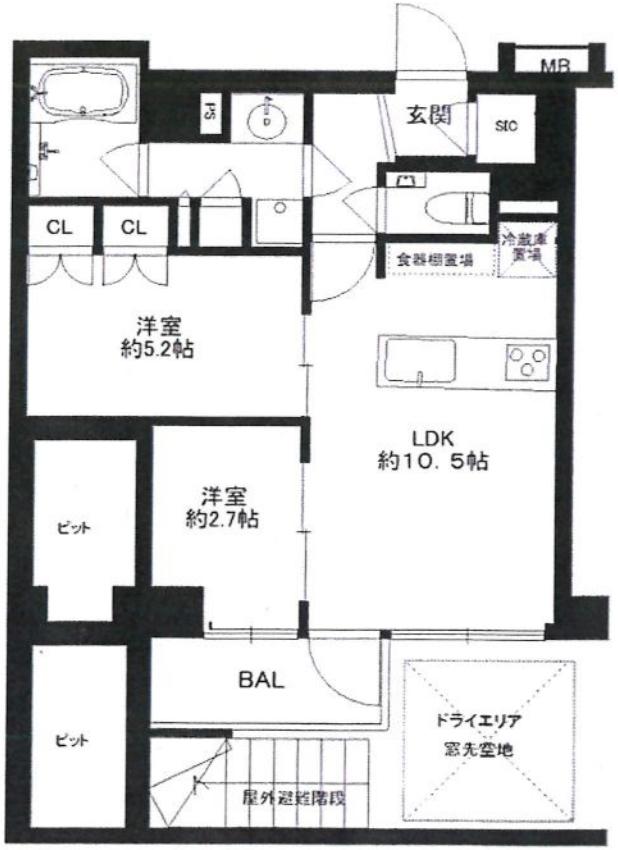
新築分譲マンション	賃料	消費税無 215，000円	交通	小田急線「参宮橋駅」徒歩約7分 京王線「初台駅」徒歩約5分	名称	オープンレジデンシア代々木参宮橋

☆新築分譲マンション　インターネット無料
オートロック　宅配ボックス　室内警備システム
☆ 都心へのアクセス便利　新宿駅も徒歩圏
☆ 代々木公園　明治神宮　徒歩圏
☆ マルマンストア徒歩約4分　コンビニ多数

室内設備等
床暖房(LD.)・浴室乾燥・追焚き・ミストサウナ
システムキッチンガス3口・食洗機・浄水器
洗面化粧台・ウォシュレット・ペアガラス
エアコン3台・TVインターフォン・照明器具など

スタイリッシュな外観



所在	住居表示 東京都渋谷区代々木4			
募集条件	部屋番号	1階		
	賃料（月額）	215,000円		
	共益費（月額）	5,000円		
	その他			
	専有面積	46.37㎡		
	バルコニー	有		
	トランクルーム	無		
	その他			
	礼金	1ヶ月	敷金	1ヶ月
	賃貸借の種類	普通借家契約	賃貸期間	2年
	現況	現空	入居日	即日
	更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	5,000円（税別）
	解約予告	1ヶ月前	入居者数	相談可
	火災保険	1,5万円～/2年	連帯保証会社	要加入
	用途	住居		
	ペット	不可		
	民泊	不可		
建物	構造	鉄筋コンクリート造屋根地下1階付5階建		
	新築年月	2023年9月		
	バルコニー向	東側／南西側		
設備	電気	東京電力	上下水道	公共上下水
	ガス	東京ガス		
	エレベーター	有		
	オートロック	有	駐輪場	有（有料）
	宅配ボックス	有	インターネット	無料
	エアコン	有　3台	ケーブルTV	イッツコム
その他	※保証会社初回保証料は賃料共益費合計の30%　翌毎年1万円 月額保証料500円（口座振替手数料込） ※インターネットは、㈱つなぐネットコミュニケーションズで既に建物全体で導入済み。インターネットのみの場合、無料になります。オプションサービスは、有料になります。 駐輪場をご使用の場合　要空き確認。 *退去時のハウスクリーニング費用（エアコン含）は借主負担。			
備考	※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。			

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許（8）第59015号
財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151－0063 東京都渋谷区富ヶ谷1－6－8 モリービル2F
電話 03(3485)8288　MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668
ウェブサイトはこちらへどうぞ