

マンション

槇の杜

2LDK

東京都渋谷区上原3丁目

3階 301号室

《交通》

小田急小田原線 代々木上原駅 徒歩7分

東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩7分

NURO光導入済※基本料無料

超高速インターネットサービス



TVモニター付オートロック

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニター付オートロック/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式/月額550円/No.11確保(下段)	回線設備	地上デジタル(iTSCOMにて対応※①有料放送別途契約要)/BSアンテナ(※①)/CSアンテナ(※①)/インターネット接続可(NURO光基本料のみ無料、他有★※)
バイク置場	無		
トランクルーム	無	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

賃料	280,000円	管理費	12,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上3階	築年月	2020年09月
専有面積	58.05㎡ (17.56坪)	方位	北西
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2024年01月中旬 ※解約日:2023年11月16日		
保証会社	必須:エルズサポート【初年度委託料:賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)2年目以降:1年毎8千円】		
利用の制限	ペット不可 楽器不可 喫煙不可/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/ルーフバルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/IHコンロ/3口/エアコン1基/ウォークイン/クロゼット/最上階/角部屋/火災警報器等/フローリング		
解約予告	1か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	駆付けサポート24(2年間16,500円)借主加入/※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No.Y0015-350をお伝え下さい/駐車禁止エリア有、引越日事前相談要/物件内一部または全体において携帯電話を使用できない場合有※現地確認必須/洋室約8.1帖一部傾斜天井		

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番!緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ