

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

OYAMA
PARK
HILLS

大山パークヒルズ

高級賃貸
マンション

東京メトロ千代田線
『代々木上原』駅



駐車場
込み!!

【駐車場サイズ】
車幅 1,850-2,000mm
車長 4,950-5,300mm
車高 1,500mm
車重 1,600-2,200kg

アップ
ライト
ピアノ
可



Room Photo

※写真はイメージです。実際は多少の相違がある場合がございます。

物件名称	大山パークヒルズ 204号室			
間取りタイプ	3LDK+N			
賃貸条件	賃料 560,000 円/月			
	管理費/共益費	10,000円/月		
	敷金	2ヶ月	礼金	無
所在地	東京都渋谷区大山町			
交通	東京メトロ千代田線『代々木上原』	駅 徒歩	5 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
			駅 徒歩	分
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建		賃貸戸数
	専有面積	132.70 m ² (40.14 坪)	バルコニー 面積	(m ² 坪)
	竣工年月	1989年4月		
入居予定日	即可			
案内可能日	即可			
契約期間	2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分相当額			
駐車場	有	駐車場備考	駐車場単独契約不可	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 レジデンス(株) 他2社		
	条件	初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 2年目以降：9,600円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス株式会社 東京南支店			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：22,000円(税込) 口座振替事務手数料：110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用：175,164円(税込)			
設備	エアコン 洗濯機 乾燥機 食洗機 CATV コンロ グリル オートロック			
備考	ピアノ相談可 フロント 管理：通勤 保証会社(RA共同保証他)◆短期解約違約金あり(大手法人相談可)◆駐車場1台込(長4950/幅1850/高1500/重1600)◆駐輪場1台分利用可◆お入審査あり◆引越日時規定あり			

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ