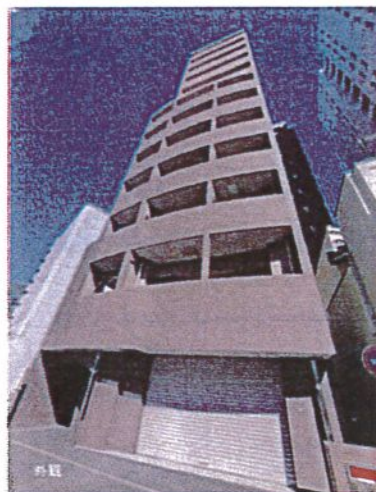


価格	5,250 万円	交通	J R山手線 代々木駅 徒歩4分 都営大江戸線 代々木駅 徒歩6分 J R山手線 新宿駅 徒歩9分	名称	グランドパーク代々木 (4階)
----	-------------	----	---	----	--------------------

渋谷区

グランドパーク代々木



ACCESS

J R山手線「代々木」駅 徒歩 4 分
都営大江戸線「代々木」駅 徒歩 6 分
J R山手線「新宿」駅 徒歩 9 分
J R中央総武線「千駄ヶ谷」駅 徒歩 11 分



【リノベーション内容】 (2021年12月施工)

- クロス貼替
- フローリング張替
- システムキッチン交換
(食洗機・浄水器一体型水栓付き)
- 洗面化粧台交換
- 温水洗浄機能付きトイレ交換
- 玄関廊下大理石貼り
- ダウンライト設置
- 給湯器交換
- 洗濯パン・水栓交換
- エアコン設置 等

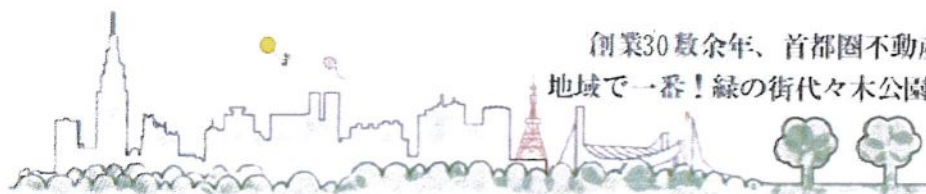
POINT

- 複数路線利用可能な好立地
- 35.8平米の1LDK
- 平成10年6月築
- システムキッチン・浄水器
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- ウォークインクローゼット
- オートロック
- エレベーター
- 24時間ゴミ出し可能

LIFE INFORMATION

- ・代々木駅(JR東日本 山手線)340m
- ・代々木駅(都営地下鉄 大江戸線)340m
- ・マルマンストア南新宿店530m
- ・ファミリーマート千駄ヶ谷五丁目店60m
- ・ココカラファインJR代々木駅前店420m
- ・ニトリ新宿タカシマヤタイムズスクエア店460m
- ・渋谷区立鳩森小学校 220m
- ・渋谷区立原宿外苑中学校1290m
- ・JR東京総合病院 900m

所在	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目		
権利	所有権		
借地料	-	借地期間	
敷地面積	552.72m (167.19坪)		
共有持分	3580/286252		
用途地域	商業地域 第二種住居地域		
専有面積	[壁芯]	35.8㎡ (10.82坪)	
バルコニー面積	3.96㎡	バルコニー面積	
専用庭面積			
間取り	1LDK		
建物	構造・階数：SRC造13階建/地下1階 4階部分		
所在階	4階	一棟の総戸数	57戸
建築年月	1998年6月		
分譲会社	ニチメン(株)		
施工会社	清水建設(株)		
設計会社	共同計画(株)		
管理会社	双日ライフワン株式会社		
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤管理
管理費	8,950円	修繕積立金	9,810円
		合計	月額18,760円
敷地内駐車場	確認中		
設備	トランクルーム：無		
ガス	都市ガス	給湯	ガス給湯器
エレベータ	有		
引渡	現況：居住中		
引渡	相談		
備考			



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ