

価格(非課税)

8,780万円

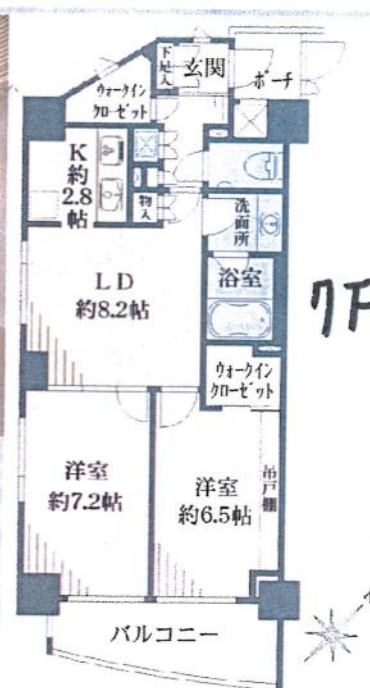
交通 JR山手線・JR中央総武線「代々木」駅 徒歩4分
都営大江戸線「代々木」駅 徒歩4分
東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩4分

名称

クオリア代々木

クオリア代々木

～都心にありながら自然と伝統を享受できる立地に存する
東急不動産分譲の「クオリア」シリーズ～



■専有面積: 57.46㎡(約17.38坪)
■間取り: 2LDK+2WIC

- 2駅4路線が徒歩利用可能です。
- 分譲: 東急不動産株式会社
施工: 株式会社ビーエス三菱
管理: 株式会社東急不動産コミュニティー
- 7階に存する南東側・南西側・北西側の三方向が開口部の角住戸のため、
陽当たり・通風・開放感が良好です。
- お部屋からは、明治神宮を見ることができます。
- ウォークインクローゼットが2箇所あります。
- ペット飼育可(細則により制限があります)。

【設備・仕様】

システムキッチン・浴室乾燥機・追焚機能付浴室・温水洗浄機能付トイレ
床暖房・モニター付インターホン・ダブルオートロック・宅配ボックス

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在	東京都渋谷区千駄ヶ谷4丁目
土地	(所有権) 借地料 () 面積 755.94㎡ 共有持分 5746/260684 用途地域 (商業地域)
建	専有部分 (壁芯) 57.46㎡ (約17.38坪) バルコニー 7.52㎡ (約2.27坪) () 方位 (南東) 間取り (2LDK) 一棟の総戸数 (54戸) 構造 (SRC造地上14階建7階部分) 建築 (2005年2月築) ・外装 ()
物	分譲会社 (東急不動産株式会社) 施工会社 (株式会社ビーエス三菱) 管理会社 (株式会社東急コミュニティー) 管理形態 (全部委託) 管理方式 (日勤) 管理費 (月額15,050円) 修繕積立金 (月額25,050円) その他 (月額1,785円) 合計 (月額41,885円)
施設	敷地内駐車場 [空無] トランクルーム [無] 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (空室) 引渡時期 相談
備考	●写真撮影時期: 2024年3月 ●その他費用内訳: インターネット使用料1,785円 <u>Life information</u> ・セブンイレブン代々木千駄ヶ谷4丁目店まで約70m ・ファミリーマート千駄ヶ谷島森店まで約300m ・マルマンストア南新宿店まで約420m ・オーケー千駄ヶ谷店まで約600m ・明治神宮 北参道 鳥居まで約440m ・新宿御苑まで約670m

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

