

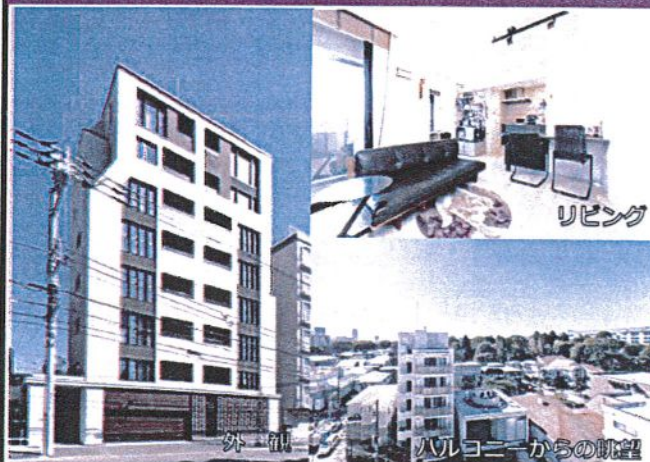
11,000 万円

交通 京王井の頭線「**駒場東大前**」駅 徒歩 10 分
小田急線「**代々木上原**」駅 徒歩 10 分
小田急線「**東北沢**」駅 徒歩 11 分

アトラス代々木上原
(7階部分)

GRANTACT

この街に気づくと、
都心の楽しみ方が変わる。



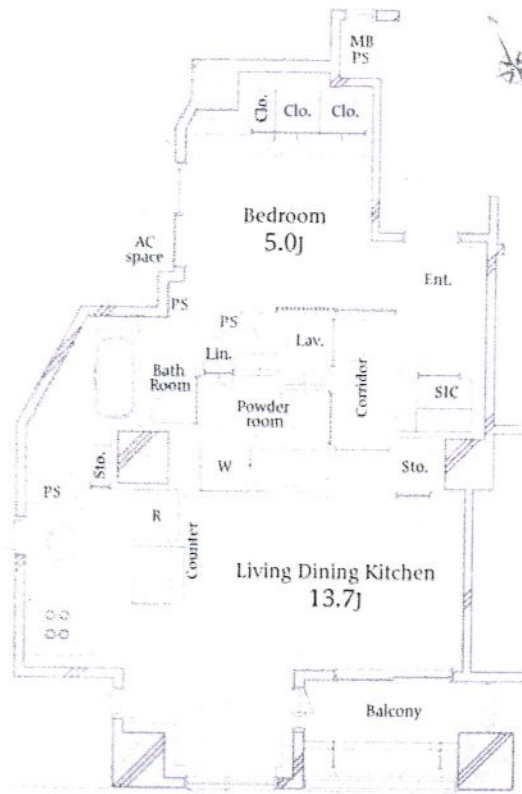
～マンション概要～

- 旭化成不動産レジデンス旧分譲
- 上原エリアの閑静な住宅街に佇む
- トリプルセキュリティシステム採用（非接触キー）
- セントラル警備保障による24時間警備システム
- 二重床・二重天井構造
- ペット飼育可能（規約による制限あり）

～お部屋の特徴～

- 8階建て7階部分につき、眺望・陽当たり良好
- バルコニーからは駒場公園の緑を望む眺望
- 南西、北西向き角部屋につき、通風良好
- 1416サイズの浴室

Living Dining Kitchen:リビングダイニングキッチン/Bedroom:洋室/Bath Room:浴室/Powder room:洗面所/Lav.:トイレ/Clo.:
押入・クローゼット/Sto.:収納・物入/SIC:シューズインクローゼット/Lin.:リネン庫/Ent.:玄関/W:洗濯機置場/R:冷蔵庫置場/Corridor:
廊下/j:帖/Counter:カウンター/MB:メーターボックス/PS:パイプスペース/Balcony:バルコニー/ACspace:室外機置場

所
在

(住居表示)

渋谷区上原2丁目

敷
地

権利形態（所有権）

面積 391.54㎡ 共有持分：4,994/93,596
用途地域（近隣商業地域）

建
物

専有部分（壁芯）

49.94㎡（15.10坪）

バルコニー 4.47㎡（1.35坪）

間取りタイプ（1LDKタイプ）

1棟の総戸数（15戸）

構造（鉄筋コンクリート 8階建地下1階建）

建築（平成29年7月）

分譲会社（旭化成不動産レジデンス(株)）

施工会社（松尾建設(株)）

管理会社（旭化成不動産コミュニティ(株)）

管理形態（全部委託） 管理方式（日勤）

管理費（月額18,200円）修繕積立金（月額4,490円）

合 計（月額22,690円）

施
設

敷地内駐車場（空きなし）※2024年2月29日時点

給湯（ガス湯沸器）

ガス（都市ガス）

エレベータ（有）

引
渡

現況（居住中）

時期（相談）

備
考

【建物状況調査に関する情報】

C：売主にて実施予定なし、買主にて実施不可

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

