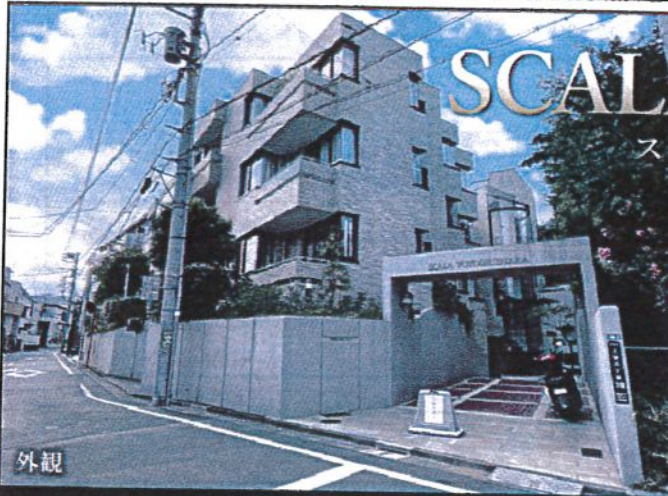


マンション	価格 12,170 万円	交通 東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩5分 小田急電鉄小田原線「代々木上原」駅 徒歩5分 小田急電鉄小田原線「東北沢」駅 徒歩5分	名称 スカーラ代々木上原 (4階)
-------	------------------------	--	--------------------------------



外観

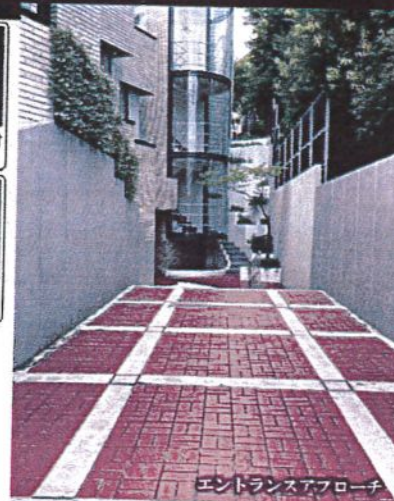
積水ハウス（株）旧分譲マンション

物件概要

- ◆千代田線始発駅(代々木上原駅)まで徒歩5分の好立地
- ◆南/西2方角住戸につき陽当たり良好
- ◆3面バルコニー・全室開口部があるため通風良好
- ◆地上5階建の4階部分につき眺望良好
(マンション内の表記では地下1階付地上4階建ての3階部分となります)
- ◆外観タイル貼、オートロックシステム採用

LIFE INFORMATION

- ◆まいばすけっと東北沢駅東口店 約510m
- ◆代々木上原耳鼻咽喉科 約500m
- ◆ダイソーアコル代々木上原店 約600m
- ◆区立上原小学校 約350m
- ◆上原公園 約210m
- ◆ファミリーマート上原三丁目店 約320m
- ◆世田谷区北沢三郵便局 約440m
- ◆区立上原中学校 約30m



エントランスフロア

所在地	東京都渋谷区上原3丁目
権利	所有権
借地料	-
借地期間	-
敷地面積	1,433.50㎡
共有持分	4,027/100,000
用途地域	第一種低層住居専用地域
専有面積	[壁芯] 80.78㎡ (約24.43坪)
バルコニー面積	7.41㎡
ルーフバルコニー面積	-
専用庭面積	-
間取り	2LDK
建物	構造・階数: 鉄筋コンクリート造 地上5階建
所在階	4階
一棟の総戸数	22戸
建築年月	1984年(昭和59年)04月
分譲会社	積水ハウス(株)
施工会社	(株)竹中工務店
設計会社	(株)テスト・アソシエイツ
管理会社	積水ハウスGMパートナーズ株式会社
管理形態	全部委託
管理員の勤務形態	日勤
管理費	月額29,080円
修繕積立金	月額29,400円
合計	月額58,480円
敷地内駐車場	空無(月額: 40,000円)
空き台数	0台(2023年9月01日現在)
トランクルーム	無
ガス	都市ガス
給湯	ガス給湯器
エレベータ	有
引渡	現況: 居住中
引渡	2024年03月下旬以降
備考	【管理員勤務時間】 週6日(月・火・水・木・金) 8:00~15:00、(土)8:00~12:00 【ペット飼育制限】 犬、猫は抱きかかえられる小型サイズに限り、1住戸2匹まで。

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ