

マンション

価格

13,600 万円

交通

東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩5分
小田急電鉄小田原線「代々木上原」駅 徒歩5分
小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅 徒歩5分

名称

ピアース代々木上原
(6階・最上階)



外観



PIAS YOYOGI UEHARA

～ピアース代々木上原～

Access

3駅2路線利用可能

間取り 2LDK+WIC 専有面積 57.46㎡

東京メトロ千代田線・小田急電鉄小田原線 「代々木上原」駅 徒歩5分
小田急電鉄小田原線 「代々木八幡」駅 徒歩5分
東京メトロ千代田線 「代々木公園」駅 徒歩6分

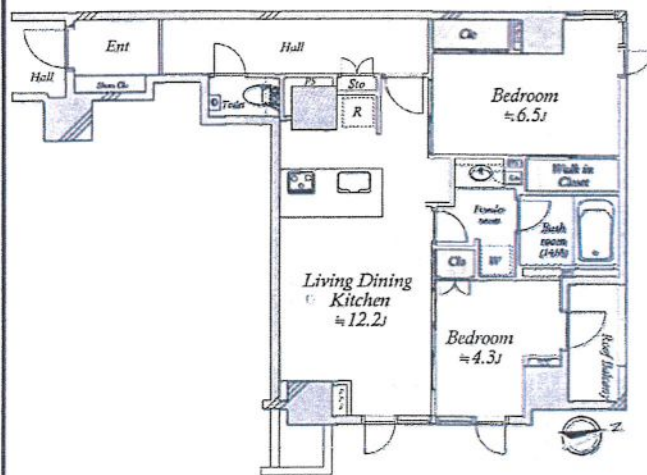
6階建最上階につき眺望良好

About

- 2022年11月築
- 株式会社モリモト分譲の「ピアース」シリーズ
- 総戸数50戸
- ペット飼育可(飼育細則有り)
- 不在時に便利な宅配ボックス有り
- 24時間ゴミ出し可能
- ホテルライクな内廊下設計
- 安心のオートロックシステム付き(TVモニター付インターホン)

Point

- 北/東2方角住戸につき通風・陽当たり良好
- 約12.2帖のリビングダイニングキッチン(LDには床暖房有)
- 1418サイズのフルオートバス(浴室暖房乾燥機付き)
- 洋室(約6.5帖)にはWIC、床暖房有
- 全居室開口部があるため通風良好



所在	東京都渋谷区元代々木町		
土地	権 利	：所有権	
	借地料	：－	借地期間：－
	敷地面積	：752.38㎡	
	共有持分	：5,746/203,799	
	用途地域	：近隣商業地域・第一種住居地域	
建物	専有面積	：【壁芯】 57.46㎡	(約17.38坪)
	バルコニー面積	：2.87㎡	ルーフバルコニー面積：－
	専用庭面積	：－	
	間取り	：2LDK+WIC	
	構造・階数	：鉄筋コンクリート造 地下1階付地上6階建	
	所在階	：6階	一棟の総戸数：50戸
	建築年月	：2022年(令和4年)11月	
	分譲会社	：(株)モリモト	
	施工会社	：(株)松村組	
	設計会社	：(株)現代総合設計	
管理	管理会社	：(株)モリモトクオリティ	
	管理形態	：全部委託	管理員の勤務形態：日勤
	管理費	：月額19,500円	修繕積立金：月額6,030円
	インターネット保守料	：月額1,342円	合計：月額26,872円
設備	敷地内駐車場	：空無 空き台数 0台(2023年6月3日現在)	
	トランクルーム	：－	
	ガ ス	：都市ガス	給 湯：ガス給湯器
	エレベータ	：有	
引渡	現 況	：居住中	
	引 渡	：相談	
備考	【ペット飼育制限】 体高40cm以下の犬・猫、2匹まで飼育可能 【管理人勤務時間】 月・火・水・金・土曜日(8時～14時)※1時間休憩 ※このハウジングマップは概要紹介図です。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。		

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com



ウェブサイトは