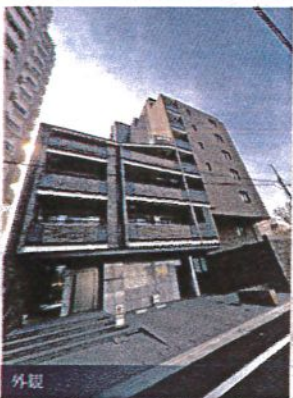


マンション	価格 15,880 万円	交通 小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅 徒歩10分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩11分 京王電鉄井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩16分	名称 クレヴィア渋谷富ヶ谷 (5階)
-------	------------------------	--	---------------------------------

クレヴィア渋谷富ヶ谷





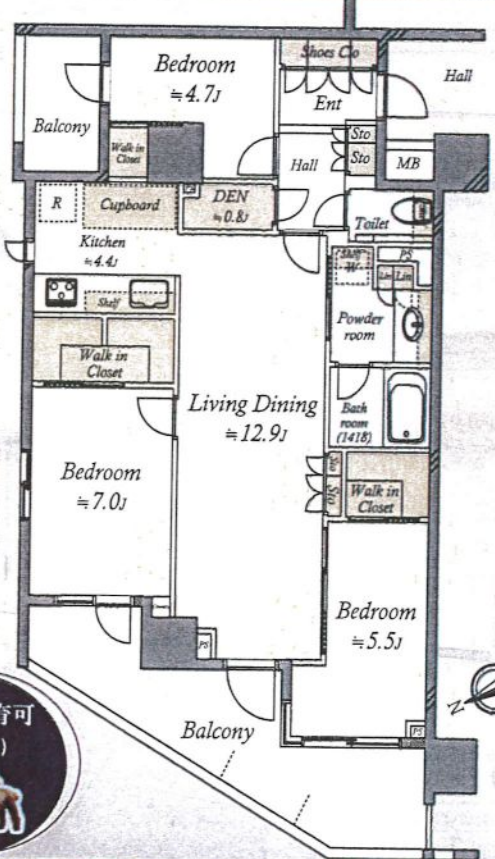
◆ ルームスペック

- 10階建て5階部分、明るく風通しのいい角住戸
- 約12.9帖のリビングダイニングには温水式床暖房有
- お部屋ににおいがつきにくい独立型システムキッチン
 - ・ディスプレイ
 - ・Miele社製の食器洗浄乾燥機
 - ・Miele社製の電気オーブン
- 1418サイズのユニットバス
(ミストサウナ・浴室暖房換気乾燥機)
- リビングに天井カセットエアコン
- ウォークインクローゼット(3箇所)等収納豊富

◆ マンションスペック

- 3駅3路線利用可能な好立地
- 2021年9月築
- 伊藤忠都市開発株式会社旧分譲の「クレヴィア」シリーズ
- 安心のオートロックシステム
- 不在時に便利な宅配ボックス
- 24時間ゴミ出し可能
- ホテルライクな内廊下設計
- ペット飼育可(飼育細則有)

専有面積: 80.23㎡ 間取り: 3LDK+3WIC



ペット飼育可
(細則有り)

洋室(約5.5帖)

◆ ライフインフォメーション

■ 内のハナマサ富ヶ谷店	約550m	■ 渋谷区立富谷小学校	約880m
■ セブンイレブン神山店	約160m	■ 渋谷区立上原中学校	約1,200m
■ ココカラファイン代々木八幡店	約870m	■ 渋谷富ヶ谷二郵便局	約210m
■ 近藤医院	約280m	■ 区立富ヶ谷公園	約10m

所在 東京都渋谷区富ヶ谷2丁目

権利 : 所有権

土地 敷地面積: 757.7㎡ (約229.20坪)
共有持分: 8023/228182
用途地域: 近隣商業地域

専有面積: [壁芯] 80.23㎡ (約24.26坪)
バルコニー面積: 18.05㎡

間取り : 3LDK+3WIC

建物 構造・階数: RC造10階建 5階部分
所在階 : 5階 一棟の総戸数: 35戸
建築年月: 2021年9月
分譲会社: 伊藤忠都市開発(株)
施工会社: 京王建設(株)
設計会社: (株)エル建築設計事務所

管理会社: 伊藤忠アーバンコミュニティ(株)

管理形態: 全部委託 管理員の勤務形態: 日勤管理
管理費: 月額26,800円 修繕積立金: 月額9,600円
インターネット利用料: 月額1,100円 合計: 月額37,500円

設備 敷地内駐車場: 空無(月額: 27,000円~31,000円)
トランクルーム: 無
ガス: 都市ガス 給湯: ガス給湯器
エレベータ: 有

引渡 現況: 居住中
引渡: 相談

備考 ※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。
※写真の家具・調度品は売買対象に含まれません。