

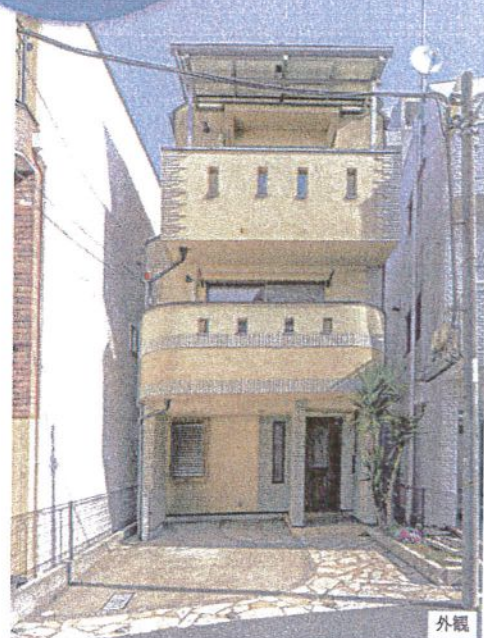
売戸建

渋谷区神山町戸建

価格 23,800 万円 (消費税込)

カースペース付

N1830



外観



現地

MAPPLE

土地面積
74.55 m²
(約 22.55 坪)

建物面積
109.5 m²
(約 33.12 坪)

間取
4LDK

渋谷駅まで徒歩 10 分

神山町アドレス

カースペース有り



キッチン



玄関



2F 洋室

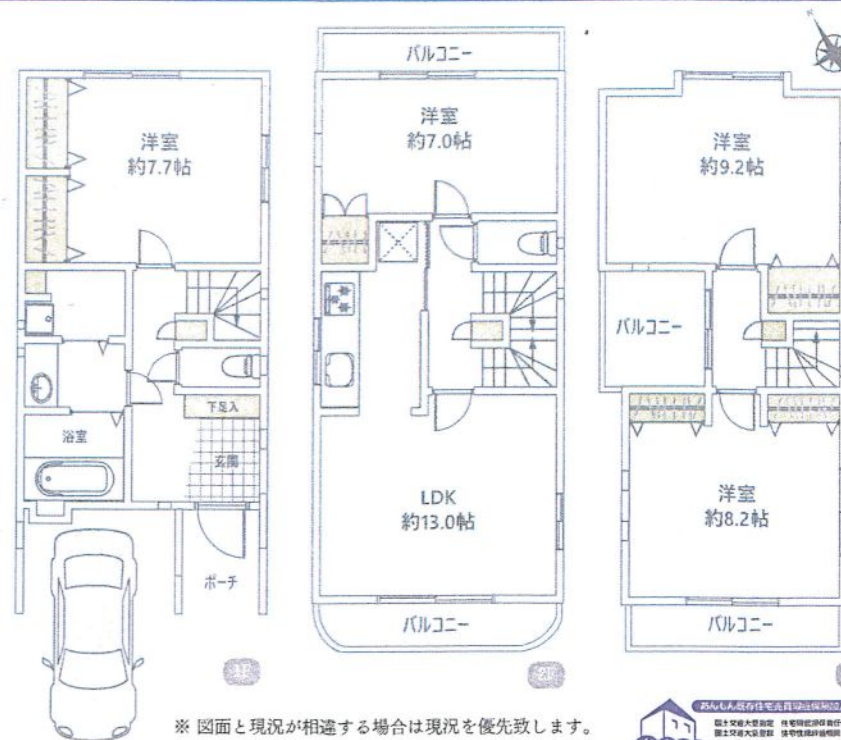


玄関

Life Information

- ファミリーマート 渋谷神山町店 …約 130m (徒歩 2分)
- セブンイレブン 渋谷宇田川町北 …約 130m (徒歩 3分)
- まいばすけっと 渋谷神山町店 …約 140m (徒歩 2分)
- ツルハドラッグ 渋谷センター街店 …約 430m (徒歩 6分)
- ドン・キホーテ MEGA 渋谷本店 …約 540m (徒歩 7分)
- 渋谷区立神南小学校 …約 620m (徒歩 8分)
- 渋谷区立松壽中学校 …約 540m (徒歩 7分)

／ JR 山手線他「渋谷」駅 まで徒歩 10 分



※ 図面と現況が相違する場合は現況を優先致します。

あんしん 株式会社住宅あんしん保証

新規内装リフォーム内容

詳細は担当までお問い合わせください。

- 【物件概要】
- 所在地：渋谷区神山町
 - 土地面積：公簿 74.55 m²
 - 土地権利：所有権
 - 地目：宅地
 - 接面道路：南西側 私有道幅員約 4.0m 接道約 5.0m
 - 築年月：平成 13 年 (2001 年) 11 月
 - 構造：木造スレート葺 3 階建
 - 建物面積：1 階 33.53 m² 2 階 40.99 m² 3 階 34.98 m² 合計 109.50 m²
 - 駐車場：有り
 - 都市計画：市街化区域
 - 用途地域：近隣商業地域
 - 防火規制：準防火地域
 - 建ぺい率：80%
 - 容積率：300%
 - ライフライン：東京電力 / 東京ガス / 公営水道 / 公共下水
 - 現況：空室
 - 引渡：相談
 - 確認済証：平成 13 年 6 月 29 日 第 H13-0128 号
 - 検査済証：平成 14 年 3 月 27 日 第 H13-0128-1 号
 - 2023 年 固定資産税評価額：土地 45,588,810 円 建物 3,263,300 円 合計 48,852,110 円
 - 2023 年 固都税年額：174,998 円

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間

AM10:00 - PM7:00

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com



財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員