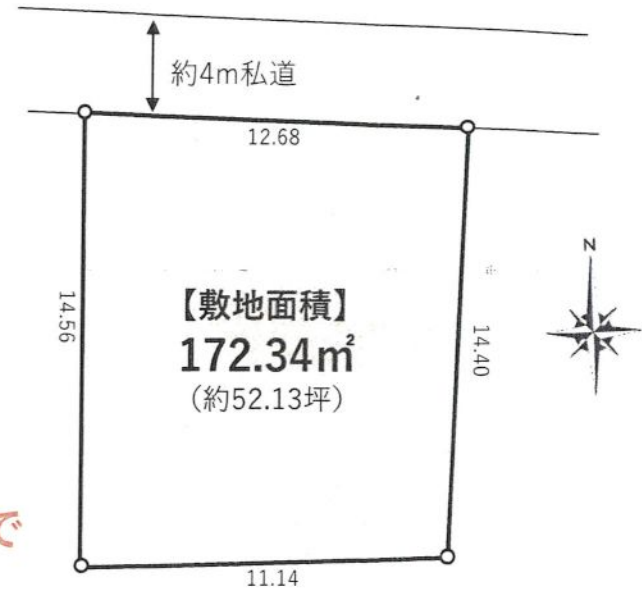




LUCENT 上原 II 売地

小田急線「代々木上原」駅徒歩3分

【区画概略図】



※実測図ではありません。
※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。



駅近の好立地

建築条件はありません。
お好きなハウスメーカーで
建築ください。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都渋谷区上原1丁目
- 交通 / 小田急線「代々木上原」駅 徒歩3分
- 権利 / 所有権
- 地目 / 宅地
- 土地面積 / 【公簿・実測】 172.34㎡ (本地)、1.66㎡ (セットバック部分)
- 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
- 建蔽率 / 60%
- 容積率 / 300% (160%)
- 法令等 / 準防火地域、20m第3種高度地区、景観条例、航空法
- 接道 / 北側約4.0私道 (ただし、管理は渋谷区の敷地民有地)
- 私道負担 / 1.66㎡ × 1/1
- 設備 / 公営水道・本下水・東京電力・都市ガス
- 現況 / 更地
- 引渡し / 相談
- 備考 / ・容積率は前面道路幅員による制限を受けます
- ・狭あい協議済 (中心協議済)

販売価格 38,800 万円



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ