

人気の渋谷駅徒歩圏 高級住宅街松濤・神山町エリア新耐震基準物件!!

アフター
サービス
保証付

日興パレス渋谷

1LDK

販売価格 (消費税込)
4,699 万円

201号室

専有面積 **32.89**㎡
バルコニー面積 4.32㎡

「渋谷」駅徒歩9分  3駅3路線利用可能!!

近隣商業施設充実!! お洒落な飲食店多数奥渋谷エリア!!

2階、角部屋、3面採光、東向き、日当り良好!! お部屋は静かです

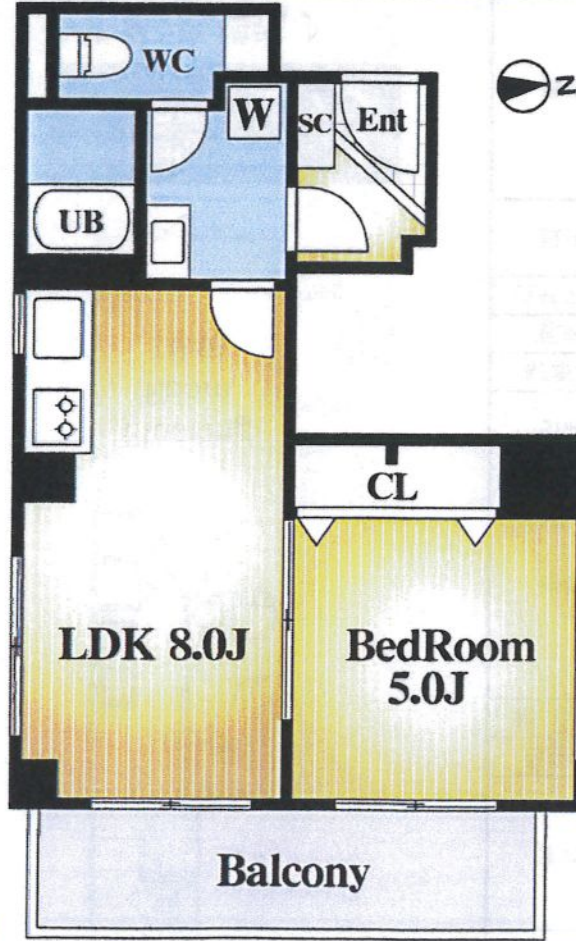


インテリアコーディネーター監修・家具付

Renovation

- 新規フローリング交換
- 新規建具交換
- 新規全室クロス張替
- 新規システムキッチン交換
- 新規キッチン浄水器設置
- 新規キッチンガスコンロ交換
- 新規追焚付浴室交換
- 新規浴室乾燥機設置
- LDにエアコン1台設置
- 全室エアコン設置可能
- 新規ウォンシュレット交換
- 新規トイレ床タイル交換
- 新規洗面台交換
- 新規洗面台床タイル交換
- 玄関・洗面所に人感センサー付照明
- 新規洗濯防水パン交換
- 新規玄関シューズボックス交換
- 新規玄関床タイル交換
- 新規コンセント関係交換
- 新規給排水管交換(切り直し)

共用部、宅配ボックス、防犯カメラ、夜間オートロックあり



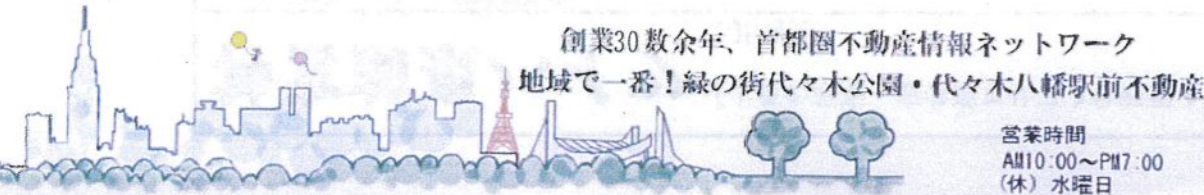
- JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン、京王井の頭線
・東急東横線・田園都市線、東京メトロ半蔵門線
・銀座線・副都心線 「渋谷」駅徒歩9分

- 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩9分

- 小田急線「代々木八幡」駅徒歩11分



【物件概要】●所在地/東京都渋谷区神山町 ●専有面積/32.89㎡(壁芯) ●バルコニー面積/4.32㎡●築年月/昭和58年11月●構造・階数/RC造地上5階建の2階部分●現況/空室●引渡日/即入可●土地権利/所有権●用途地域/近隣商業地域●総戸数/36戸●バルコニー方位/東●エレベーター/有●管理方式/巡回●管理費/12,500円●修繕積立金/10,320円●※協力金/1,000円●管理会社/㈱スリージープロデュース●分譲業者/日本興和㈱●施工業者/東洋建設㈱●駐車場/無●自転車置き場/無●バイク置き場/無●テレビ共聴施設/地デジ、CS、BS●インターネット設備/NTT、KDDI●事務所用/可(業種職種等は管理会社確認、03-3498-1401●ペット飼育/不可●固定資産税30,274円、都市計画税31,020円、合計61,294円(令和5年公課証明参照)●所有者で管理組合の役員になられない場合、協力金、月額1,000円必要です。



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ