

中古マンション	価格	9,480万円	交通	小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩3分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩7分	物件名	イルサント代々木上原
---------	----	---------	----	--	-----	------------

「代々木上原」駅徒歩3分・最上階東南角部屋

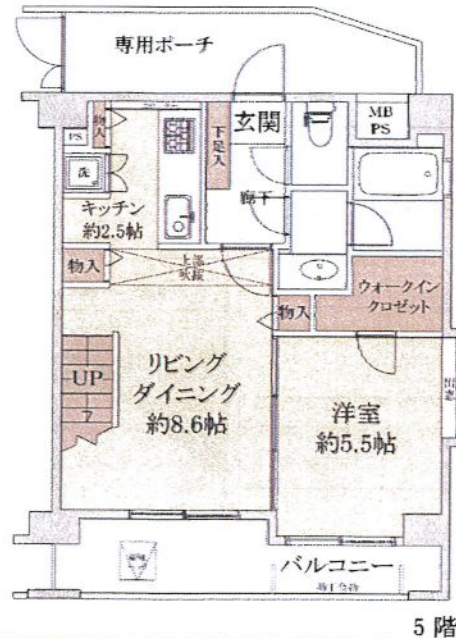
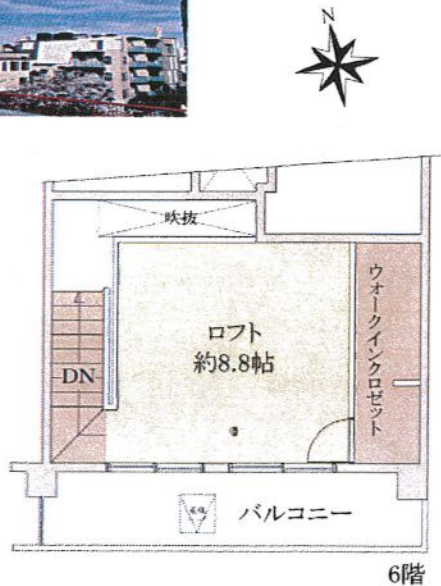
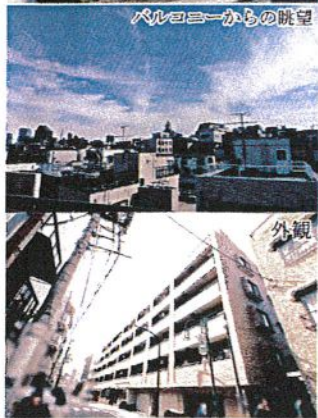
- ◇6階建5階部分・最上階・メゾネットタイプ
- ◇南東角部屋
- ◇専有面積：63.37㎡(19.16坪)
- ◇バルコニー面積：13.78㎡
- ◇間取り：1LDK+ロフト

《一部リフォーム済み》

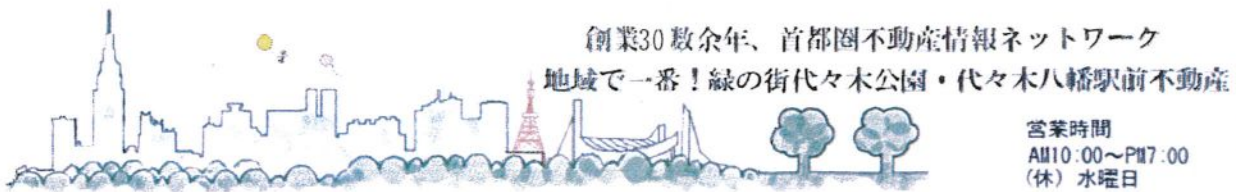
2016年3月 キッチン、洗面所交換  
2020年11月 トイレ交換

～Life Information～

- ・マルエツ代々木上原店 約370m
- ・渋谷上原郵便局 約260m
- ・ココカラファイン 代々木上原南店 約350m
- ・セブンイレブン 代々木上原駅前店 約300m
- ・代々木大山公園 約880m



所在	東京都渋谷区元代々木町
土地	権利 所有権
	借地期間 - 借地料 -
建物	用途地域 近隣商業地域・第一種住居地域
	専有面積 壁芯 63.37㎡ (19.16坪)
	バルコニー/テラス 13.78㎡
	専用庭 -㎡
	間取り 1LDK
	構造等 鉄筋コンクリート造 地上6階建5階部分
管理	総戸数 53戸 築年月 2000年3月
	新築時売主
	施工会社 飛鳥建設(株)
	管理会社
設備仕様	管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 巡回
	管理費 13,600円/月 修繕積立金 12,350円/月
	その他費用 300円/月 合計 26,250円/月
引渡し	駐車場 空無
	エレベーター エレベーター有
	ペット飼育 ペット可(規約あり)
備考	ガス 都市ガス 給湯 個別
	現況 居住中 時期 相談
【その他費用】専用ポーチ使用料：300円/月 玄関は5階部分です。	



株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ