

マンション	価格	交通 小田急線「代々木八幡」駅 徒歩5分 千代田線「代々木公園」駅 徒歩6分 千代田線・小田急線「代々木上原」駅 徒歩6分	名称	オリムパス代々木公園 1階・2階
	9,680 万円			



マンション外観

OLYMPOS YOYOGI KOUEN

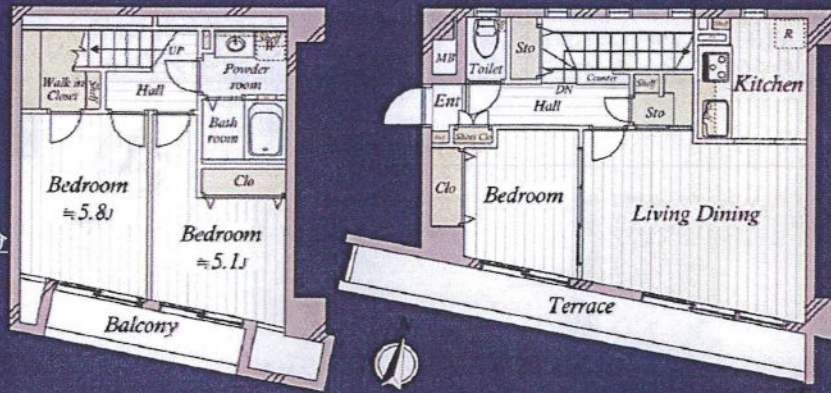
3駅2路線利用可能、代々木公園に近く、周辺にはスーパー等商業施設が点在し生活利便性の良いところに立地しております

ACCESS

- ◆小田急線「代々木八幡」駅 徒歩5分
- ◆千代田線「代々木公園」駅 徒歩6分
- ◆千代田線・小田急線「代々木上原」駅 徒歩6分

お部屋の特徴

- 戸建て感覚のメゾネットタイプ
- 全室南向きにより全室陽当たり良好
- WIC、納戸があり収納豊富
- 2014年8月室内フルリノベーション済
- 浴室乾燥暖房機能付きフルオートバス
- 食洗機・浄水器付きシステムキッチン
- キッチン・トイレに窓有り
- 室内コンディション良好



71.68㎡ 3LDK+WIC+Storage

リフォーム履歴 (2014年8月実施) -

- ◆玄関……玄関収納・人感センサー設置
- ◆キッチン……パナソニック製システムキッチン 新品交換
- ◆浴室……パナソニック製ユニットバス新品交換
- ◆洗面……パナソニック製シャワー付洗面台新品交換
- ◆トイレ……LIXIL社製シャワートイレ新品交換
- ◆その他……給湯器・スイッチパネル・LEDダウンライト・全クロス貼替え・床フローリング貼替え・建具交換等々

- ライフインフォメーション -

- ◆区立富谷小学校 約280m
- ◆区立上原中学校 約720m
- ◆富ヶ谷図書館 約210m
- ◆マルエツ代々木上原店 約280m
- ◆ココカラファイン代々木上原店 約300m
- ◆代々木公園 約600m



※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

所在	東京都渋谷区上原1	
土地	権利	: 所有権
	借地料	: - 借地期間: -
	敷地面積	: 271.90㎡
	共有持分	: 7168/78812
建物	用途地域	: 近隣商業地域
	専有面積	: [壁芯] 71.68㎡ (約21.68坪)
	バルコニー面積	: 3.60㎡ テラス面積: 7.81㎡
	間取り	: 3LDK+WIC+Storage
管理	構造・階数	: 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 陸屋根9階建
	所在階	: 1階・2階部分 一棟の総戸数: 18戸
	建築年月	: 1997 (平成9) 年11月
	分譲会社	: (株)日商インターライフ
設備	施工会社	: 東鉄工業 (株)
	設計会社	: (株)杉デザイン事務所
	管理会社	: 南海ビルサービス (株)
	管理形態	: 全部委託 管理方式: 巡回
引渡	管理費	: 月額30,000円 修繕積立金: 月額32,410円
	その他	: ----- 合計: 月額62,410円
	敷地内駐車場	: 無
	トランクルーム	: 無
備考	ガス	: 都市ガス 給湯: ガス給湯器
	エレベータ	: 有
	現況	: 空き家
	引渡	: 相談
※分棟パンフレット上では「地下1階・1階」表記ですが、登記上は「1階・2階」です。		
※専有面積 (壁芯): 1階28.36㎡ (約8.57坪) 2階43.32㎡ (約13.10坪)		
※売主海外居住により、登記を行う司法書士は売主指定とさせていただきます。		

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間 AM10:00~PM7:00 (休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

