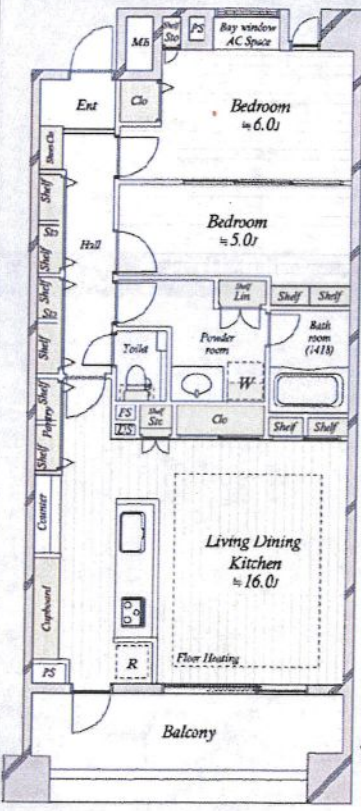


マンション	価格	14,980	交通	小田急電鉄小田原線「代々木八幡」駅 徒歩9分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩10分 小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅 徒歩9分	名称	パークハウス代々木公園 (2階)
		万円				

PARK HOUSE YOYOGI-KOUEN

静けさに包まれた、代々木の杜を一望する丘



- 落ち着いた街並みに調和する低層マンション
- 格調高いエントランスと、ゆったりとくつろげるラウンジ
- 69.85㎡ 2LDKタイプ
- LDK約16.0帖
- 対面式キッチン
- 洋室同士をつなげて1LDKとしても利用可能なフレキシブルな間取り
- 廊下・リビングダイニングの壁面収納等豊富な収納
- ペット可(細則有)



ライフインフォメーション

- オーケー初台店 約500m
- まいばすけっと初台駅南店 約630m
- ローソン渋谷元代々木町店 約510m
- ドラッグセイムス代々木西原店 約610m
- 渋谷区立幡代小学校 約1000m
- 渋谷区立代々木中学校 約1100m

リフォーム実施(令和6年6月完了予定)

- システムキッチン交換
- ユニットバス交換
- 洗面化粧台交換
- 洗濯防水パン交換
- 給湯器交換
- 建具交換
- フローリング貼替
- クロス貼替 等

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承ください。

所在	東京都渋谷区代々木5丁目			
土地	権利	所有権		
	借地料	-	借地期間 : -	
	敷地面積	3,930.63㎡ (1189.01坪)		
	共有持分	1097/100000		
建物	用途地域	第二種低層住居専用地域		
	専有面積	[壁芯] 69.85㎡ (21.12坪)		
	バルコニー面積	11.10㎡	ルーフバルコニー面積 : -	
	専用庭面積	-		
管理	間取り	2LDK		
	構造・階数	RC造4階建 2階部分		
	所在階	2階	一棟の総戸数 : 68戸	
	建築年月	1999(平成11)年2月		
	分譲会社	三菱地所(株)		
	施工会社	清水建設(株)		
	設計会社	三菱地所(株) 一級建築士事務所		
	管理会社	三菱地所コミュニティ(株)		
	管理形態	全部委託	管理員の勤務形態 :	日勤管理
	管理費	月額23,100円	修繕積立金	月額7,000円
その他	月額1,950円	合計	月額32,050円	
設備	敷地内駐車場	有(月額32,000~35,000円) 空有10台 (R6年3月現在)		
	トランクルーム	無		
	ガス	都市ガス	給湯 : ガス給湯器	
引渡	エレベータ	有		
	現況	空室		
備考	引渡	相談		
		◆その他費用内訳...町内会費負担金(月額200円)、ホームセキュリティ料(月額1,750円)		

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間 AM10:00~PM7:00 (休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

