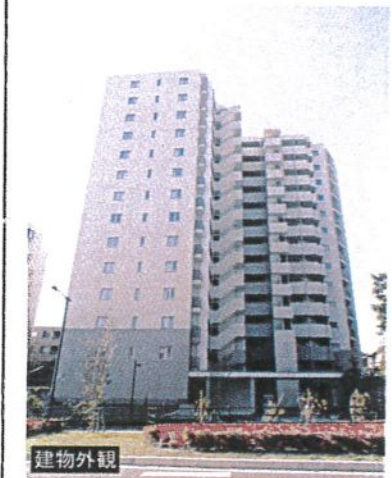


価格	交通	名称	階数
1億500万円	京王線「初台」駅徒歩6分 小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩8分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩13分	リビオ初台アリアフォート	14階



最上階(14階部分)、南・東の角住戸

ACCESS
京王線「初台」駅徒歩6分
小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩8分
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩13分

物件のポイント

- 専有面積：66.05㎡
- LDK約13.8畳
- 間取りタイプ：3LDK
- 全居室収納あり
- 南東角部屋につき日当たり良好
眺望抜けており窓からスカイツリーを望めます
- 室内設備：床暖房、食洗器、ビルトイン浄水器、オートバス、浴室暖房乾燥機、スロップシンク
- 玄関部分には人感センサーを採用
- オートロック、宅配ボックス設置
- 2010年築 新日鉄都市開発旧分譲
- 防犯カメラ、ダブルロックドア
- ペット飼育可(飼育細則有)

ライフインフォメーション

- ローソン初台一丁目店.....約180m
- オーケー初台店.....約470m
- 医療法人内藤病院.....約500m
- 渋谷区立幡代小学校.....約420m
- 渋谷区立代々木中学校.....約700m

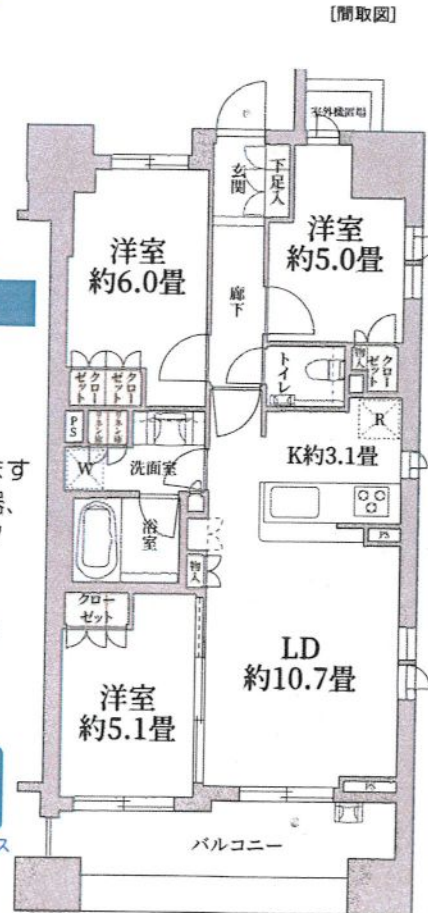
10min 駅徒歩10分以内

SK スロップシンク

ペット飼育可 (規約等制限有)

床暖房

管理人(日勤) 宅配ボックス



所在	住居表示 (登記地番) 東京都渋谷区初台2丁目
敷地	権利形態 所有権
	借地期間 - 借地料 -
	敷地面積 1663.94㎡
	共有持分 6605/549545
建物	用途地域 準住居地域・第1種低層住居専用地域
	専有面積 壁芯66.05㎡(19.98坪)
	バルコニー 10.87㎡
施設	専用庭 テラス
	間取タイプ 3LDK 築年月 2010年1月
	構造 RC造(鉄筋コンクリート)地上14階建 14階
	総戸数 86戸
	分譲会社 株式会社新日鉄都市開発、安藤建設株式会社
	施工会社 安藤建設株式会社
	管理会社 南海ビルサービス株式会社
	管理形態 全部委託 管理員 日勤
	管理費 月額13900円 修繕積立金 月額10600円
	その他費用 合計 月額24,500円
引渡	駐車場 確認中
	トラックルーム 無
	給湯 ガス湯沸器 ガス 都市ガス
備考	エレベーター 有り 宅配BOX 有
	ペット飼育 可 ただし、規約による制限あり
	現況 空室
引渡可能時期 相談	
備考	建物状況調査に関する情報: 売主にて実施予定無し、買主の実施可能 ※告知事項あり、詳細は担当までお問い合わせください。

*このハウジングマップは概要紹介図です、図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間 AM10:00~PM7:00 (休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

