

価格
9,480万円

交通
小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩3分 → 4分後
東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩7分 → 5分後

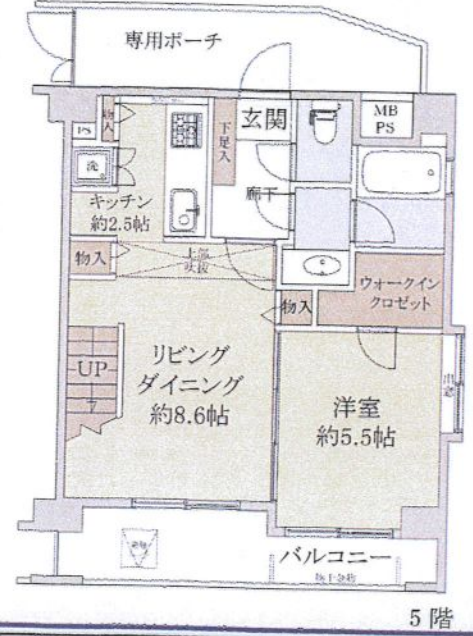
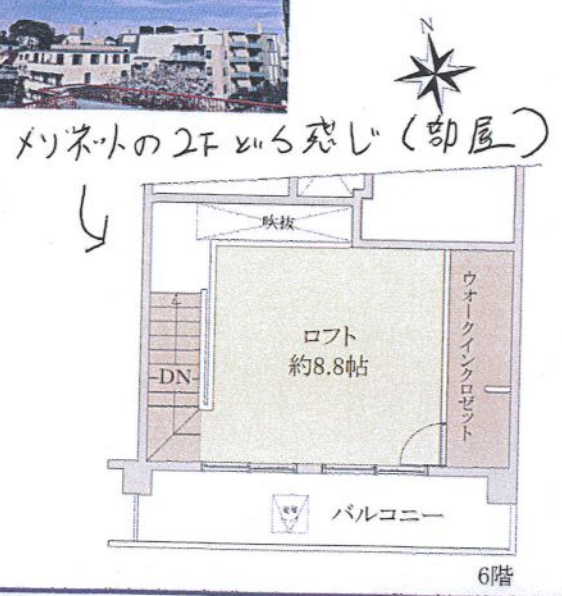
物件名
イルサント代々木上原

「代々木上原」駅徒歩3分・最上階東南角部屋

- ◇6階建5階部分・最上階・メゾネットタイプ
- ◇南東角部屋
- ◇専有面積：63.37㎡(19.16坪)
- ◇バルコニー面積：13.78㎡
- ◇間取り：1LDK+ロフト

～Life Information～
 ・マルエツ代々木上原店 約370m
 ・渋谷上原郵便局 約260m
 ・ココカラファイン 代々木上原南店 約350m
 ・セブンイレブン 代々木上原駅前店 約300m
 ・代々木大山公園 約880m

◀一部リフォーム済み▶
 2016年3月 キッチン、洗面所交換
 2020年11月 トイレ交換



所在	東京都渋谷区元代々木町	
土地	権利	所有権
	借地期間	- 借地料 -
建物	用途地域	近隣商業地域・第一種住居地域
	専有面積	壁芯 63.37㎡ (19.16坪)
	バルコニー/テラス	13.78㎡
	専用庭	-㎡
	間取り	1LDK
	構造等	鉄筋コンクリート造 地上6階建5階部分
	総戸数	53戸 築年月 2000年3月
管理	新築時売主	
	施工会社	飛鳥建設(株)
	管理会社	
	管理形態	管理会社に全部委託 管理方式 巡回
	管理費	13,600円/月 修繕積立金 12,350円/月 その他費用 300円/月 合計 26,250円/月
設備仕様	駐車場	空無
	エレベーター	エレベーター有
	ペット飼育	ペット可(規約あり)
引渡し	ガス	都市ガス 給湯 個別
	現況	居住中 時期 相談

【その他費用】専用ポーチ使用料：300円/月
 玄関は5階部分です。

備考

- ペット飼育可 (規約有)
- 24H換気
- オートロック
- 南向き
- 角部屋
- 最上階
- 日当たり良好
- 駅徒歩 徒歩5分以内

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
 AM10:00～PM7:00
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668

