

マンション 藤和参宮橋コープ  
2DK 東京都渋谷区代々木5丁目

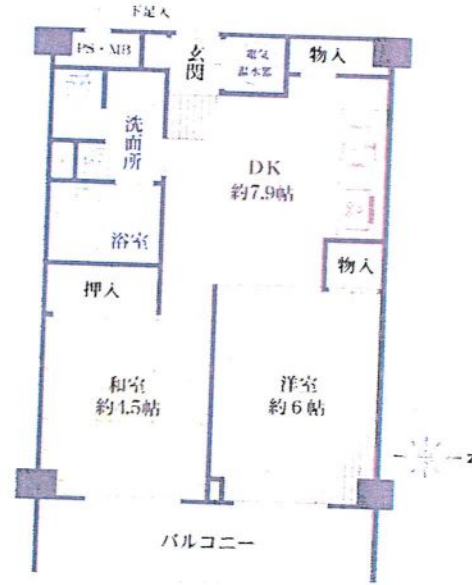
3階 307号室

《交通》

小田急小田原線 参宮橋駅 徒歩9分  
東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩8分  
小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩8分

2沿線3駅利用可

宅配ボックス付き



賃料	138,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月		
礼金	1か月	更新料	新賃料の1か月
鍵交換費用	鍵交換希望時、借主実費負担		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上5階 地下1階	築年月	1978年10月
専有面積	43.29㎡ (13.09坪)	方位	東
契約種類	普通賃貸借：2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2024年10月上旬 ※解約日：2024年08月04日		
保証会社	必須：エルズサポート【初年度保証料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円】		
利用の制限	ペット不可 楽器不可 喫煙不可/民泊不可		
専有部設備	TVモニタ付ドアホン/バルコニー/洗淨便座/電気温水器/オール電化/室内洗濯機置場/BT別/洗面化粧台/システムキッチン/IHコンロ/3口/エアコン2基/収納/押入/火災警報器等/フローリング		
解約予告	1か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗淨費用 借主負担		
備考	電付けサポート24（2年間16,500円）借主加入/※インターネット設備問合せ先【運営会社：リペロ】0120-793-700問合せNo.Y0015-350をお伝え下さい/電気温水器（深夜電力利用のため、給湯契約当日は湯の利用不可）/ダイニングへのエアコン設置不可		

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/月額330~770円	回線設備	地上デジタル（スカパーJSATにて対応※①有料放送別途契約要）/BSアンテナ（※①）/CSアンテナ（※①）/インターネット接続可（有※）
バイク置場	敷地内有り/月額2,200円/サイズ制限有	公共設備	電気：東京電力 ガス：無 水道：公営 排水：公共下水
トランクルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ